

Regione Piemonte



Strada vecchia per Bosco Marengo – Novi Ligure

Provincia di Alessandria

POTENZIAMENTO DISCARICA CONTROLLATA PER RIFIUTI SOLIDI NON PERICOLOSI IN NOVI LIGURE

Sistemazione finale comparti 4.1 e 4.2

Progetto esecutivo

GRUPPO DI LAVORO:

**STUDIO
TECNICO
ASSOCIATO**

Ing. Sandro Teruggi - Ing. Fausto Borgini
Geom. Carlo D. Amabile - Geom. Angelo P. Baldi
Ing. Simone Moscardini - Geom. Antonino Buglisi
Geom. Bianca Mussini
Via Mameli, 32 - 15033 Casale M. (AL)
Tel. 0142 451515 - Fax 0142 590023
ingsta@tin.it

Rev.	Data	REDAZIONE	APPROVAZIONE	AUTORIZZAZIONE
00	06/11	N. Buglisi	A. Baldi	F. Borgini



(Prof. Ing. Sandro Teruggi)

Schema di contratto

Elab. n.	E.4
Scala	
Data	giugno 2011
File n.	11S08

S.R.T. S.p.A. Società pubblica per il recupero ed il trattamento dei rifiuti

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

REPUBBLICA ITALIANA

CONTRATTO D'APPALTO STIPULATO A CORPO

CIG: CUP:

APPALTO A CORPO DEI LAVORI DI "POTENZIAMENTO DISCARICA CONTROLLATA PER RIFIUTI SOLIDI NON PERICOLOSI IN NOVI LIGURE - Sistemazione finale comparti 4.1 e 4.2".=====

L'anno addì del mese di presso la residenza dell'S.R.T. S.p.A. Società pubblica per il recupero ed il trattamento dei rifiuti nell'Ufficio di Segreteria, =====

Innanzi a me dell'S.R.T. S.p.A. Società pubblica per il recupero ed il trattamento dei rifiuti, autorizzato a ricevere gli atti della S.R.T. S.p.A. Società pubblica per il recupero ed il trattamento dei rifiuti, senza l'assistenza dei testimoni per avervi signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono personalmente comparsi: =====

il Sig. nato a il, residente in Via n., che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'S.R.T. S.p.A. Società pubblica per il recupero ed il trattamento dei rifiuti che per brevità verrà chiamata anche "Ente Appaltante", C.F., che rappresenta nella sua qualità di

Il Sig. nato a il C.F.

....., dell'Impresa di
con sede legale in Via.n. ..., P.I., iscritta
nel registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di al n.
..... che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore"
comparenti della cui identità personale e capacità giuridica di contrattare lo
Segretario sono personalmente certo. =====

PREMETTONO

- che il Responsabile del Procedimento, acquisita l'attestazione del
Direttore dei Lavori redatta in data ai sensi dell'art.106 comma 1
lettere a, b e c del Decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010
n.207, aveva avviato le procedure di scelta del contraente; =====
- che a seguito di gara a mezzo di sono
stati provvisoriamente aggiudicati all'Appaltatore i lavori di "POTENZIAMENTO
DISCARICA CONTROLLATA PER RIFIUTI SOLIDI NON PERICOLOSI IN NOVI
LIGURE - Sistemazione finale comparti 4.1 e 4.2" come risulta dal verbale in
data della Commissione di gara, che in originale si allega al
presente Atto sotto la lettera "A";
=====
- che con determinazione n. in data del sono
stati definitivamente aggiudicati all'Appaltatore i suddetti lavori; =====
- che è stato pubblicato l'avviso in merito all'esito della suddetta gara, ai sensi
dell'articolo 65 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i.; =====
- che il legale rappresentante dell'Appaltatore e il Responsabile del Procedimento
..... in data hanno sottoscritto, ai sensi

dell'articolo 106, comma 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010 n.207, il verbale dal quale risulta il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente Atto. ====
Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue: =====

ARTICOLO 1

(Premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto. =====

ARTICOLO 2

(Oggetto dell'appalto)

Ente Appaltante, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto a corpo relativo ai lavori di "POTENZIAMENTO DISCARICA CONTROLLATA PER RIFIUTI SOLIDI NON PERICOLOSI IN NOVI LIGURE - Sistemazione finale comparti 4.1 e 4.2". =====

ARTICOLO 3

(Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo previsto totalmente a corpo e dovuto dall'Ente Appaltante all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in Euro (.....) Euro oltre IVA nella misura di legge. L'importo così determinato in seguito al ribasso del% sull'importo dei lavori a base d'asta soggetti al ribasso di Euro (unmilione duecentotrentasettemiladuecentoottantacinque/00) Euro 1.237.285,00, oltre a Euro (ventisette milasettecentocinque/00) Euro 27.705,00, attinenti agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ai sensi dell'art.131 comma 3

del D.Lgs.12 aprile 2006, n.163 e s.m.i. e del punto 4.1.4 del dell'allegato XV del D.Lgs. 09 aprile 2008, n.81, [di cui € 1.059.752,88 categoria prevalente OG12 (omogenea) pari a 87,62% dell'ammontare complessivo dell'intervento, € 108.678,50 categoria scorporabile OG13 (omogenea) pari a 8,78% dell'ammontare complessivo dell'intervento e 44.580,36 categoria scorporabile OS30 (omogenea) pari a 3,60% dell'ammontare complessivo dell'intervento]. ==
Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il collaudatore con il certificato di collaudo provvisorio o il direttore dei lavori, con il certificato di regolare esecuzione provvisorio, per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto. L'Appaltatore dichiara che i pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul di Ente Appaltante. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al competente Ufficio dell'Ente Appaltante, e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione; =====

ARTICOLO 4

(Obblighi dell'Appaltatore)

L'appalto a corpo viene concesso dall'Ente Appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto, approvato con deliberazione del C.A. n. del, esecutiva ai sensi di legge; =====

- 1) il Capitolato Speciale d'Appalto; =====
- 2) gli elaborati grafici progettuali; =====
- 3) l'elenco dei prezzi unitari; =====

4) il piano di sicurezza e di coordinamento redatto dal Coordinatore in materia di sicurezza per la progettazione; =====

5) il piano operativo di sicurezza redatto dall'Appaltatore; =====

6) il cronoprogramma predisposto dall'Appaltatore ai sensi dell'art.13 del Capitolato Speciale d'Appalto ed ai sensi del capitolo M.4 del piano di sicurezza e di coordinamento. =====

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti dell'Ente Appaltante, unitamente alla deliberazione di approvazione n. e già sottoscritti dalle Parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati. =====

L'Appaltatore si obbliga a rispettare integralmente il Capitolato Speciale d'Appalto. Inoltre l'Appaltatore si impegna a rispettare le disposizioni del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i., del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e s.m.i., del Decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre, n.210, n.207 e s.m.i., del Decreto Legislativo 09 aprile 2008 n. 81 e s.m.i. e di tutte le altre norme legislative e regolamentari vigenti in materia. =====

Ai sensi degli artt.43 e 138 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207 sono fissate le seguenti clausole essenziali: =====

a. il termine per l'esecuzione delle prestazioni previste dal presente contratto è fissato (Fase 1 e Fase 2) in **270** giorni naturali consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna. Ai sensi dell'articolo 24 del Capitolato Speciale d'Appalto è prevista anche la seguente scadenza differenziata: per la realizzazione funzionale di tutti i lavori di cui alla "Fase 1" il termine è fissato in **150** giorni

naturali consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna; per consentire alla SRT S.p.A. di procedere alla presa in consegna anticipata, di parte dell'opera, nel rispetto dell'articolo 230 del D.P.R. 207/2010. Ai sensi dell'articolo 145 commi 3 e 5 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione dell'appalto oltre i suddetti termini contrattuali previsti, è applicata la penale in misura giornaliera dell'1‰ dell'ammontare netto contrattuale dei rispettivi importi (Fase 1 e Fase 2) pari a Euro (.....) Euro e comunque non superiore al 10%. La penale è applicata, sulla base delle indicazioni fornite dal Direttore dei Lavori, dal Responsabile del Procedimento in sede di conto finale ai fini della relativa verifica dell'organo di collaudo o in sede di conferma, da parte dello stesso Responsabile del Procedimento, del certificato di regolare esecuzione.=====

- b. le sospensioni dei lavori saranno ammesse esclusivamente nei casi previsti dall'art.28 del Capitolato Speciale d'Appalto; =====
- c. l'Appaltatore che per cause a lui non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato potrà richiederne la proroga con le modalità contenute nell'art.29 del Capitolato Speciale d'Appalto; =====
- d. gli oneri a carico dell'Appaltatore sono quelli contenuti nei documenti contrattuali indicati all'art.7 del Capitolato Speciale d'Appalto ed in particolare quelli previsti dagli artt.8, 19, 20, 22, 23, 27, 30, 34, 35, 40, 41, 42 e 43; =====
- e. la contabilizzazione dei lavori e la liquidazione dei corrispettivi verrà disposta nei tempi e con le modalità previste dagli artt.21, 22 e 25 del Capitolato Speciale d'Appalto. L'Appaltatore ha l'obbligo di richiedere per iscritto l'intervento del

Direttore dei Lavori per la misurazione, una volta ritenga di aver eseguito completamente i lavori. Nel caso di mancata od intempestiva comunicazione, l'Appaltatore non avrà alcun diritto di contestazioni e compensi sia sugli importi contabilizzati che sulla data di allibrazione riportata nel registro di contabilità, data da cui decorreranno i 45 gg. per l'emissione del relativo certificato di pagamento a cura del responsabile del procedimento. =====

f. l'accettazione, la qualità e l'impiego dei materiali avverrà nel rispetto degli artt.40, 41, 42 e 43 del Capitolato Speciale d'Appalto; =====

g. ai sensi dell'articolo 141 comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i. per i lavori del presente contratto, entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori, verrà redatto ed emesso il certificato di regolare esecuzione con le modalità di cui agli artt.25, 26, 27 e 30 del Capitolato Speciale d'Appalto; =====

h. ai sensi dell'art.138, comma 2, lettera d), del D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207 e richiamato integralmente l'art.166 del medesimo decreto, l'indennizzo per i danni è limitato all'importo dei lavori necessari per l'occorrente riparazione, valutati ai prezzi e alle condizioni di contratto, con esclusione dei danni e delle perdite di materiali non ancora posti in opera, di utensili, di attrezzature di cantiere e di mezzi d'opera. =====

ARTICOLO 5

(Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 145 comma 4 del D.P.R. 05 ottobre 2010 n.207 e 134, 135, 136, 138 e 139 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i.. =====

ARTICOLO 6

(Controversie)

Qualora insorgano controversie relative ai lavori si procederà ai sensi degli artt.239, 240 e 240-bis del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i.=====

ARTICOLO 7

(Garanzie di esecuzione)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 113 comma 1 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i. e dell'articolo 123, del D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207, garanzia fidejussoria di Euro (.....), Euro a mezzo di n..... del =====

La cauzione definitiva è progressivamente svincolata ai sensi dell'articolo 113 del codice. L'ammontare residuo della cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. =====

La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno. =====

Le stazioni appaltanti hanno il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore Le stazioni appaltanti hanno inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto

dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere. =====

La stazione appaltante può richiedere all'esecutore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

ARTICOLO 8

(Polizza assicurativa)

L'Appaltatore si impegna, ai sensi dell'articolo 129 comma 1 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i., dell'articolo 125 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207 e dell'art.5 del Capitolato Speciale d'Appalto, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, a costituire apposita polizza assicurativa, dell'importo di Euro

ARTICOLO 9

(Divieto di cessione del contratto)

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 118 comma 1 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i., salvo quanto previsto nell'articolo 116 dello stesso Decreto. =====

ARTICOLO 10

(Subappalto)

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto dell'articolo 118 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i. e dell'articolo 170 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207. =====

In ottemperanza al nono comma dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. i contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti dovranno contenere le seguenti clausole: =====

– l'Impresa, in qualità di subappaltatore o subcontraente dell'Impresa, nell'ambito del contratto sottoscritto con il S.R.T. S.p.A. Società pubblica per il recupero ed il trattamento dei rifiuti in data ed identificato con il CIG n. e con il CUP n., assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i.; =

– l'Impresa, in qualità di subappaltatore o subcontraente s'impegna a dare immediata comunicazione all'Ente Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Novara della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria; =====

– l'Impresa, in qualità di subappaltatore o subcontraente s'impegna ad inviare copia del presente contratto all'Ente Appaltante. =====

ARTICOLO 11

(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 90 comma 9 lettera b) del Decreto Legislativo 09 aprile 2008 n.81, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori edili e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi

e dai contratti. =====

L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dell'articolo 118 comma 6 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i. =====

ARTICOLO 12

(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di
....., di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68. =====

ARTICOLO 13

(Idoneità tecnico professionale)

Le parti danno atto che – ai fini della verifica dell'idoneità tecnico professionale – l'Appaltatore ha presentato all'Ente Appaltante quanto previsto dall'Allegato XVII del D.Lgs. 09 aprile 2008, n.81. =====

ARTICOLO 14

(Obblighi in materia di emersione del lavoro sommerso)

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha presentato all'Ente Appaltante il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) di cui al D.M. 24 ottobre 2007, così come disposto dall'art.2 del Decreto Legge 25 settembre 2002, n.210 convertito con la Legge 22 novembre 2002, n.266. =====

ARTICOLO 15

(Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. =====

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione all'Ente Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Novara della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/sub-contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. =====

ARTICOLO 16

(Domicilio dell'Appaltatore)

Ai sensi dell'articolo 2, comma 1, del D.M.LL.PP. 19 aprile 2000, n.145 a tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio in
..... =====

ARTICOLO 17

(Spese contrattuali)

Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 139 del Decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010, n.207 e dell'articolo 8 del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n.145, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'IVA che rimane a carico dell'Ente Appaltante. =====

ARTICOLO 18

(Registrazione)

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA, per cui si richiede la registrazione in misura fissa. =====

ARTICOLO 19

(Trattamento dei dati personali presenti nel contratto)

L'Ente Appaltante, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo

svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. =====

Del presente Atto io Segretario rogante ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me Segretario rogante, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto. =====

Questo Atto consta di intere facciate, in parte dattiloscritte da persona di mia fiducia ed in parte manoscritte da me Segretario rogante, oltre quanto di questa. =

L'IMPRESA APPALTATRICE

.....

LA STAZIONE APPALTANTE

.....