



Strada Vecchia per Bosco Marengo – 15067 NOVI LIGURE (Alessandria)
Tel. 0143 744.516 - Fax 0143 321.556 - www.srtspa.it - e-mail: srtspa@srtspa.it
Cod. Fisc./Part. IVA/R.I. AL n° 02021740069 - R.E.A. n° 219668

CAPITOLATO SPECIALE

**PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI LAVORAZIONE RIFIUTI PRESSO LE
PIATTAFORME DI VALORIZZAZIONE**



Sommario

ART. 1 DISPOSIZIONI GENERALI	3
ART. 2 NATURA DEL SERVIZIO.	3
ART. 3 MODALITÀ DELL’AFFIDAMENTO.	3
ART. 4 OGGETTO E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO.	4
1 PRESTAZIONE PRINCIPALE	4
1.1 PIATTAFORME DI NOVI LIGURE E DI TORTONA.....	4
1.2 PIATTAFORMA DI TORTONA	5
1.3 CARATTERISTICHE DEI MATERIALI IN USCITA	6
1.4 QUANTITATIVI STOCCABILI	7
1.5 PULIZIA DELLE AREE E DEI LOCALI IN CUI VENGONO SVOLTI I SERVIZI	7
1.6 MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI	8
1.7 INDAGINI MERCEOLOGICHE	8
1.8 CONDIZIONI ECONOMICHE.....	9
2 PRESTAZIONE SECONDARIA: TRASPORTI INTERNI ED ESTERNI	9
2.1 NATURA DEL SERVIZIO	9
2.2 ISCRIZIONE ALL’ALBO NAZIONALE GESTORI AMBIENTALI E DEROGHE AI DIVIETI DI CIRCOLAZIONE	11
2.3 CONDIZIONI ECONOMICHE.....	11
3 PRESTAZIONE SECONDARIA: PULIZIA LOCALI A DISPOSIZIONE DI SRT	12
3.1 NATURA DEL SERVIZIO	12
3.2 LOCALI INTERESSATI, ORARI E FREQUENZE DEL SERVIZIO.....	12
3.3 FINALITÀ DEL SERVIZIO.....	13
3.4 CONDIZIONI ECONOMICHE.....	13
ART. 5 SERVIZI OCCASIONALI IN ECONOMIA	13
ART. 6 LUOGO DI SVOLGIMENTO E ORARIO DI ATTUAZIONE	15
ART. 7 DURATA E IMPORTO PRESUNTO DELL’APPALTO	15
ART. 8 DEFINIZIONI	16
ART. 9 SOGGEZIONE ALLE NORME DELL’APPALTO	16
ART. 10 DOCUMENTI CONTRATTUALI	16

ART. 11 CAUZIONE PROVVISORIA E CAUZIONE DEFINITIVA.....	17
ART. 12 DOMICILIO.....	18
ART. 13 MATERIALI ED ATTREZZATURE.....	18
ART. 14 PROPRIETÀ DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E DEI MATERIALI RECUPERATI.....	20
ART. 15 PESATURA RIFIUTI.....	21
ART. 16 RESPONSABILE DEL SERVIZIO PER L'APPALTATORE.....	21
ART. 17 RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE.....	21
ART. 18 NORME RELATIVE AL PERSONALE	22
ART. 19 SPESE DI CONTRATTO.....	24
ART. 20 CORRISPETTIVI	24
ART. 21 REVISIONE PREZZI	25
ART. 22 NORME DI FINE APPALTO	25
ART. 23 CONTROVERSIE	25
ART. 24 RISOLUZIONE E DECADENZA DAL CONTRATTO E DALLA GESTIONE.....	25
ART. 25 FORO COMPETENTE	26
ART. 26 REGOLARITÀ DEL SERVIZIO, CONTROLLI, PENALITÀ, ESECUZIONE D'UFFICIO	26

Art. 1 Disposizioni generali

L'intero ciclo dello smaltimento dei rifiuti, nelle sue varie fasi, costituisce attività di pubblico interesse, sottoposto all'osservanza dei seguenti principi generali:

- a) deve essere evitato ogni danno e pericolo alla salute, all'incolumità, al benessere ed alla sicurezza della collettività e dei singoli;
- b) deve essere garantito il rispetto delle esigenze igienico-sanitarie ed evitato ogni rischio di inquinamento dell'aria, dell'acqua, del suolo e del sottosuolo, nonché ogni inconveniente derivante da rumori e odori;

Art. 2 Natura del servizio.

I servizi oggetto del presente capitolato riguardano la selezione, la lavorazione e la movimentazione dei rifiuti nelle piattaforme di selezione e valorizzazione di Novi Ligure e di Tortona oltre alla pulizia degli uffici e degli spogliatoi nei siti a disposizione di SRT a Novi Ligure e Tortona. Servizi analoghi potranno essere attivati presso gli altri impianti di Novi Ligure e Tortona di proprietà di SRT, in caso di necessità.

I servizi oggetto del presente appalto sono da considerarsi ad ogni effetto servizi pubblici essenziali, pertanto per nessuna ragione potranno essere sospesi o abbandonati salvo casi provati di forza maggiore. In caso di astensione dal lavoro per sciopero indetto dalle associazioni di categoria dovranno essere assicurati i servizi indispensabili, così come previsto dalla Legge 15.6.1990 n. 146.

E' facoltà di SRT S.p.A. modificare i servizi previsti. In questo caso l'adeguamento dei corrispettivi e delle modalità di esecuzione del servizio verrà concordato tra le parti nel rispetto dei principi e dei parametri esposti nel presente Capitolato.

Art. 3 Modalità dell'affidamento.

L'appalto dei servizi disciplinati dal presente capitolato ha luogo con procedura aperta, a norma dell'art. 55 del 12 aprile 2006, n. 163.

Sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 81 e 82 del D.L.vo 163/2006 mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. L'Amministrazione Aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Art. 4 Oggetto e modalità di esecuzione del servizio.

1 Prestazione principale

Sono oggetto del presente appalto la movimentazione, selezione, lavorazione, carico delle tipologie di materiali descritte di seguito, nella quantità presunta di cui alla tabella **Allegato A.1** al presente capitolato. Nel corso dell'appalto potranno essere modificati i codici CER relativi ai vari materiali oggetto dell'appalto in seguito a variazioni legislative o regolamentari o di metodologie di lavorazione. Nel caso di introduzione di materiali, codici CER o lavorazioni introdotte ex-novo, verrà riconosciuto un corrispettivo pari a quello previsto per lavorazioni analoghe.

Il controllo del materiale in ingresso ed in uscita e la relativa pesatura saranno effettuati da SRT S.p.A. Il materiale lavorato è conferito esclusivamente dagli Enti Locali associati e dalle imprese autorizzate da SRT S.p.A.

Per la corretta realizzazione della prestazione principale l'appaltatore dovrà disporre in maniera continua della dotazione minima di mezzi e attrezzature di cui all'art. 13.

Il servizio comprende, inoltre, la fornitura del filo metallico necessario al funzionamento delle presse per l'imballaggio dei materiali selezionati, con le caratteristiche minime riportate in **Allegato B**.

E' severamente vietato l'uso di mezzi non idonei per lo spostamento di cassoni all'interno dei siti.

L'appalto comprende tutte le operazioni di carico, scarico e movimentazione delle frazioni in ingresso ed in uscita, sia sfuse che in balle, in contenitori e su mezzi idonei a ciascuna frazione, quali cassoni, big bags, compattatori, ecc...

Per le frazioni per le quali sia richiesto, quali ad esempio gli imballaggi in plastica e la carta, dovrà essere effettuata idonea etichettatura.

1.1 Piattaforme di Novi Ligure e di Tortona

- 1) Movimentazione, selezione e carico di rifiuti urbani multimateriali (ingombranti – altre frazioni multimateriali – rifiuti di mercato – frazioni multimateriali di rifiuti speciali – imballaggi in materiali diversi, assimilate agli urbani e non).

Le lavorazioni, mediante attrezzature mobili fornite dall'azienda aggiudicataria e interventi manuali, consistono nella separazione dai rifiuti urbani multimateriali conferiti nei seguenti monomateriali con relativa collocazione nelle attrezzature di pressatura e/o di stoccaggio:

- carta
- cartone

- imballaggi in plastica di origine domestica
 - imballaggi in plastica di origine non domestica
 - altri materiali plastici riciclabili
 - legno
 - metalli ferrosi
 - metalli non ferrosi
 - polistirolo
 - vetro
 - RAEE
 - pneumatici
 - altri monomateriali quotati in uscita nell'allegato A).
- 2) Movimentazione, con pulizia materiali estranei e carico in cassoni scarrabili e mezzi esterni dei seguenti rifiuti monomateriali:
- Imballaggi in plastica misti ad imballaggi metallici ferrosi e non (solamente a Novi; tale lavorazione può essere sospesa con un preavviso di 30 giorni in caso di eliminazione dell'operazione di messa in riserva a Novi Ligure)
 - Legno (previa riduzione volumetrica mediante ragno per il raggiungimento del carico utile minimo stabilito dall'impianto di destinazione)
 - Rifiuti biodegradabili (rifiuti organici – frazione verde)
 - Vetro (sola rimozione della frazione estranea macroscopica e periodica pulizia dell'area di stoccaggio per l'allontanamento della frazione fine accumulata)
 - Rifiuti plastici
 - Altri monomateriali.
- 3) Movimentazione e carico manuale su cassoni a terra dei RAEE, preservandone l'integrità.
- 4) Selezione manuale della carta e del cartone nell'ambito della linea di selezione e pressatura.
- 5) Rimozioni delle parti metalliche e riduzione volumetrica (anche mediante triturazione) di rifiuti plastici quali cassonetti, bidoni e simili.

1.2 Piattaforma di Tortona

- 1) Selezione manuale dei rifiuti provenienti dalla raccolta differenziata costituiti da imballaggi in plastica misti ad imballaggi metallici ferrosi e non, nell'ambito della linea di selezione e pressatura.

Da tale lavorazione dovranno risultare le seguenti frazioni:

- Imballaggi in plastica di origine domestica
- Imballaggi in plastica di origine non domestica
- Imballaggi in metalli ferrosi

- Imballaggi in alluminio
 - Altre frazioni riciclabili
 - Sovvallo.
- 2) Pulizia da materiali estranei, movimentazione fino al trituratore, triturazione per riduzione volumetrica, carico in cassoni o in mezzi esterni di:
- pneumatici (senza cerchioni)
 - legno e/o ramaglie (previa riduzione volumetrica per il raggiungimento del carico utile minimo stabilito dall'impianto di destinazione).

La riduzione volumetrica del legno sarà normalmente effettuata con operazioni semplificate mediante "ragno"; in base all'andamento del mercato di recupero del legno, o dalla esigenze dell'impianto di digestione/compostaggio, a giudizio della stazione appaltante, il materiale dovrà essere tritato.

1.3 Caratteristiche dei materiali in uscita

Le caratteristiche qualitative dei materiali in uscita sono determinate in base agli accordi ANCI – CONAI e alla destinazione a strutture di ricevimento. La lavorazione deve consentire il rientro nella tipologia di materiale con la minor percentuale di frazioni estranee. Le analisi potranno essere effettuate a cura di SRT (in tal caso l'aggiudicataria, qualora il risultato delle analisi non sia compatibile con la destinazione negli impianti di recupero, dovrà effettuare una nuova lavorazione del materiale senza alcun onere aggiuntivo) o a cura degli impianti di destinazione.

La ditta aggiudicataria dovrà sempre garantire la presenza di un proprio rappresentante qualificato alle analisi effettuate presso gli impianti di destinazione. In caso di analisi contemporanea in due siti differenti, l'aggiudicatario dovrà presenziare all'analisi effettuata nel sito più distante dalla sede di SRT. Eventuali partite che subiscano un declassamento qualitativo dei materiali lavorati determineranno una penalità alla ditta aggiudicataria pari alla riduzione economica dei corrispettivi riconosciuti a SRT ed agli eventuali costi di smaltimento. Fatto salvo il mantenimento interamente a carico dell'appaltatore degli eventuali costi di smaltimento, sarà applicata una franchigia pari alla metà della penale prevista al capo precedente, che l'appaltatore potrà applicare una sola volta l'anno a sua scelta in caso di declassamento.

Poiché l'accordo ANCI-COREPLA non prevede la suddivisione in fasce di qualità, ma l'applicazione di corrispettivi in misura proporzionale alla **media mobile della percentuale di frazione estranea (FE)** rilevata periodicamente da COREPLA, il convenzionato dovrà garantire che la media mobile FE sia sempre non superiore al 14%. Nel caso in cui ad un lotto sia attribuito un livello di FE superiore al 14%, la penalità di cui al precedente capoverso sarà applicata con riferimento al corrispettivo netto (CN) corrispondente ad FE pari al 14%. La stazione appaltante avrà facoltà di disapplicare tale penale

nel caso in cui, previa autorizzazione, l'appaltatore garantisca per un periodo successivo un livello di FE inferiore a 14%, in misura tale da compensare l'importo della penale, al netto dei maggiori oneri di conferimento del sovrapprezzo in discarica.

Qualora tali frazioni si riducano in maniera sensibile, previo contraddittorio con la ditta appaltatrice, potrà essere rideterminato il valore di FE da raggiungere.

La penalità non si applica in caso di declassamento degli imballaggi in vetro destinati a COREVE, per i quali è prevista esclusivamente la rimozione delle frazioni estranee macroscopiche e la periodica pulizia dell'area di stoccaggio per l'allontanamento della frazione fine accumulata.

Eventuali ulteriori deroghe a tale principio potranno essere valutate, a discrezione della stazione appaltante, in caso di evidenti variazioni del materiale conferito o esigenze specifiche legate ad un determinato tipo di materiale, tali da rendere impraticabile dal punto di vista tecnico, economico ed ambientale il raggiungimento della prima fascia qualitativa.

La carta ed il cartone derivanti dalle operazioni di recupero e cedute come MPS, dovranno rispettare i requisiti di cui alla norma UNI-EN 643 e s.m.i.

Qualora vengano apportate modifiche sostanziali agli accordi ANCI CONAI ed ai relativi allegati tecnici, sarà redatta specifica variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs 162/2006.

A titolo informativo, nell'Allegato F sono riportati i risultati delle indagini merceologiche effettuati sulla raccolta multi materiale e sulla raccolta della carta, a titolo esemplificativo della qualità dei materiali in lavorazione, mentre il computo metrico estimativo riporta la stima del quantitativo di sovrapprezzo prodotto, sulla base dell'andamento degli ultimi anni.

1.4 Quantitativi stoccabili

Le varie lavorazioni dovranno essere organizzate in modo tale che il materiale stoccato in attesa di lavorazione non superi il limite delle aree ad esso destinate. In nessun caso, comunque, l'accumulo di materiale dovrà costituire intralcio per il regolare transito degli operatori, ingombrare le vie d'uscita, impedire il raggiungimento dei presidi antincendio, impedire le operazioni di disinfestazione o costituire pericolo per le persone.

1.5 Pulizia delle aree e dei locali in cui vengono svolti i servizi

L'appalto include, a carico della ditta aggiudicataria, l'ordinaria e regolare pulizia delle aree e dei locali in cui sono svolti i servizi della presente e i relativi locali ad uso spogliatoi e servizi igienici concessi in uso alla ditta aggiudicataria.

In particolare tutte le aree di lavorazione, compresi i piazzali, dovranno essere sgomberate dai rifiuti dispersi al di fuori delle aree di stoccaggio almeno una volta prima del termine della giornata lavorativa.

Le cabine degli impianti di selezione manuale della carta e della plastica dovranno essere mantenute in condizioni di pulizia ed igiene tali da garantire un ambiente di lavoro salubre e minimizzare il rischio biologico. A tal fine dovrà essere effettuata una pulizia approfondita, con idonei prodotti disinfettanti, almeno due volte alla settimana.

1.6 Manutenzione ordinaria degli impianti

L'appaltatore dovrà effettuare la manutenzione ordinaria degli impianti fissi consistente nelle seguenti attività minime:

Attività	Frequenza minima
esame a vista degli impianti finalizzato all'individuazione di eventuali interventi di manutenzione, specie degli elementi soggetti a particolare usura.	quotidiana
verifica della corretta funzionalità dei dispositivi di sicurezza.	quotidiana
rimozione dei residui di rifiuto presenti all'interno impianti delle linee di lavorazione della carta e della plastica.	settimanale
lubrificazione degli organi in movimento di tutti gli impianti per la lavorazione e la selezione dei rifiuti all'interno delle piattaforme con idonei lubrificanti, forniti dalla stazione appaltante.	bi settimanale

L'appaltatore dovrà tenere un registro, fornito dalla stazione appaltante e disposizione della stessa per eventuali verifiche, nel quale annotare le attività di manutenzione effettuate.

La manutenzione straordinaria degli impianti è a carico della stazione appaltante.

Gli interventi di manutenzione straordinaria causati da carenze di manutenzione ordinaria come sopra dettagliata o uso improprio da parte dell'appaltatore sono a carico dell'appaltatore stesso.

Lo stoccaggio e lo smaltimento dei rifiuti provenienti dalle operazioni di manutenzione e da ogni altra operazione svolta nell'ambito dell'appalto (olio, filtri, ecc...) è a carico dell'appaltatore e deve essere effettuato nel rispetto delle norme e dei quantitativi autorizzati.

1.7 Indagini merceologiche

Allo scopo di monitorare la composizione dei rifiuti l'appaltatore dovrà effettuare 3 analisi merceologiche a trimestre (metodo IPLA) su singole frazioni di rifiuti in ingresso o in uscita.

L'analisi merceologica dovrà essere effettuata presso gli impianti di SRT su un campione rappresentativo del cumulo di rifiuti, ottenuto con il metodo della quartatura, non inferiore a 100 kg.

La tipologia ed il lotto di rifiuti oggetto dell'indagine sarà indicata di volta in volta da SRT.

1.8 Condizioni economiche

Parte variabile del corrispettivo

Il corrispettivo dovuto all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del servizio verrà calcolato applicando il ribasso offerto in sede di gara all'elenco prezzi di cui alla tabella dell'allegato A, indicante le tipologie dei materiali in ingresso e dei materiali in uscita. Tali quotazioni verranno moltiplicate per i quantitativi effettivamente misurati.

Gli importi a base d'asta sono stati stabiliti in base alla percentuale di impurità presenti normalmente nel materiale in entrata, alla complessità delle lavorazioni richieste ed al valore del materiale in uscita.

Ai fini del pagamento, saranno detratti quantitativamente, e per la quotazione espressa nell'allegato A, i sovralli prodotti, che comunque non potranno contenere significative quantità di materiali riciclabili ricavabili con le ordinarie operazioni di selezione e pulizia. Il ribasso offerto non si applica alla quotazione dei sovralli, che resta pertanto immutata per tutto il periodo dell'appalto.

L'importo a base d'asta per la parte variabile del corrispettivo per la prestazione principale, stimato in base ai quantitativi dei materiali in ingresso ed in uscita registrati nel corso del 2014, è di complessivi € 939.625,11 annui.

Parte fissa del corrispettivo

L'importo a base d'asta per la parte fissa del corrispettivo per la prestazione principale, è di complessivi € 320.000,00 annui.

Oneri per la sicurezza

Gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso sono pari ad € 15.000,00 annui.

2 PRESTAZIONE SECONDARIA: TRASPORTI INTERNI ED ESTERNI

2.1 Natura del servizio

Il servizio riguarda il trasporto e scarico interno e presso gli impianti di destinazione finale, compresa la pesatura nei casi previsti, con personale e con mezzi dell'impresa aggiudicataria, di rifiuti urbani o speciali prodotti dai siti di Novi Ligure e Tortona come descritto e specificato di seguito:

- Trasporto del sovrallo dalla piattaforma di Novi Ligure alla discarica di Novi Ligure (codici CER 19.12.12)
- Trasporto del sovrallo dalla piattaforma di Tortona alla discarica di Tortona (codici CER 19.12.12)

- Movimentazioni interne alla piattaforma Novi Ligure e dalla piattaforma al digestore anaerobico
- Movimentazioni interne alla piattaforma di Tortona
- Trasporto rifiuti ingombranti dal preselettore di Tortona alla piattaforma di Tortona (codici CER 20.03.07)
- Trasporto pneumatici esauriti dalla piattaforma di Novi Ligure alla piattaforma di Tortona (codici CER 16.01.03)
- Trasporto pneumatici esauriti dalla piattaforma di Tortona alla discarica di Tortona (codici CER 16.01.03)
- Trasporto rifiuti lignocellulosici dalla piattaforma di Tortona all'impianto di compostaggio di Tortona o all'impianto di digestione anaerobica di Novi Ligure (codici CER 20.01.38)
- Trasporto rifiuti organici dall'impianto di preselezione di Tortona all'impianto di digestione anaerobica di Novi Ligure (codici CER 20.01.08)
- Trasporto del sopravaglio derivante dalla vagliatura del compost dall'impianto di compostaggio di Tortona all'impianto di digestione anaerobica di Novi Ligure (codici CER 19.12.07).
- Eventuali altre tipologie di rifiuti da un impianto all'altro di SRT o verso impianti esterni, situati a distanza stradale non superiore a 40 km.

Per lo svolgimento del servizio l'Appaltatore dovrà garantire la presenza giornaliera presso ciascuna delle due piattaforme di un automezzo per il sollevamento di container scarrabili con relativo conducente, con i seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 8 alle ore 12.30 e dalle ore 14 alle ore 17.30, il sabato dalle ore 8 alle ore 12, tutti i giorni in cui si svolga il servizio principale.

L'appaltatore potrà organizzare autonomamente le movimentazioni interne necessarie all'effettuazione della prestazione principale in accordo con gli orari di effettuazione di quest'ultima: nel caso in cui l'appaltatore preveda autonomamente l'utilizzo del mezzo al di fuori dell'orario sopra descritto per tale finalità, nessun costo ulteriore potrà essere addebitato alla stazione appaltante.

Il programma di effettuazione dei trasporti, individuati tra quelli sopra elencati, dovrà essere concordato quotidianamente con SRT allo scopo di ottimizzare i flussi e l'utilizzo dei mezzi e consentire il regolare svolgimento della prestazione principale. A tale scopo i materiali dovranno essere caricati con modalità tali da ottimizzare il massimo carico utile minimizzando il numero di viaggi.

La ditta aggiudicataria dovrà garantire la compatibilità dei propri automezzi con servizio in oggetto.

La compilazione dei formulari di identificazione dei rifiuti, nei casi previsti, sarà a totale carico di SRT

Durante le operazioni di movimentazione, spostamento e/o di attesa per il trasporto il personale dell'appaltatore dovrà sempre attenersi a quanto indicato dalla segnaletica orizzontale e verticale che regola la viabilità interna degli impianti e non dovrà mai superare la velocità massima indicata.

Ogni mezzo dovrà sempre essere in possesso di un Kit di assorbimento per liquidi chimici aggressivi. Si evidenzia che il raggiungimento del sito del preselettore di Tortona richiede la percorrenza di un breve tratto di strada non asfaltata, pertanto il mezzo scelto dovrà essere idoneo a tale utilizzo e nessun risarcimento potrà essere richiesto dall'appaltatore alla stazione appaltante per eventuali danni sofferti dai mezzi a causa delle condizioni di tale tratto di strada.

2.2 Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali e deroghe ai divieti di circolazione

La ditta fornitrice del servizio deve possedere e presentare il provvedimento definitivo d'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali in corso di validità (D.M. 406/98 e s.m.i.) alle categorie 1 e 4 per le classi ed i CER idonei all'effettuazione dei servizi previsti.

L'Appaltatore si obbliga a dare immediata comunicazione ad SRT della sospensione o della revoca dell'autorizzazione anzidetta da parte delle Autorità competenti.

Verificandosi tale evenienza SRT avrà facoltà, a proprio insindacabile giudizio di:

- accettare il subentro di altra ditta, nelle forme consentite dalla legge, per la sola parte relativa al servizio secondario "trasporti", previa comprova del possesso dei requisiti da parte della ditta subentrante e fatta salva l'eventuale responsabilità dell'Appaltatore stesso per i danni derivati ad SRT;
- recedere immediatamente dal contratto senza diritto dell'Appaltatore ad alcun indennizzo, incameramento della cauzione versata, fatta salva l'eventuale responsabilità dell'Appaltatore stesso per i danni derivati ad SRT.

L'Appaltatore dovrà comunicare in via preventiva ad SRT i dati delle autorizzazioni dei singoli mezzi adibiti al trasporto in caso di loro variazione nel corso dell'Appalto.

Nei giorni in cui siano in vigore divieti o limitazioni al transito dei mezzi pesanti (festivi, prefestivi, ecc...), l'appaltatore dovrà a propria cura ottenere in tempo utile idonea autorizzazione alla circolazione, in quanto erogatore di servizio pubblico essenziale.

2.3 Condizioni economiche

Il corrispettivo dovuto all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del servizio è stabilito in complessivi € 245.000,00 annui, al lordo del ribasso offerto in sede di gara, oltre € 1.100,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Tutti gli oneri conseguenti al servizio in oggetto dell'appalto nessuno escluso, quali carburante, manutenzione dei mezzi, lubrificanti, ecc... sono a carico dell'appaltatore.

3 PRESTAZIONE SECONDARIA: PULIZIA LOCALI A DISPOSIZIONE DI SRT

3.1 *Natura del servizio*

Il servizio di pulizia ordinaria degli spogliatoi e degli uffici consiste nelle seguenti operazioni:

- Pulizia e lavaggio con mezzo meccanico e non e con idonei prodotti detergenti – disinfettanti dei pavimenti, degli ingressi, dei corridoi e di tutti i locali;
- Pulizia con strofinacci bagnati, delle scale, dei pianerottoli;
- Spolveratura a umido del corrimano delle ringhiere, degli elementi di riscaldamento e dei davanzali;
- Spolveratura a umido di tutti gli arredi, dei corpi illuminanti da tavolo, delle porte e degli attaccapanni;
- Svuotamento dei cestini portarifiuti, dei contenitori della raccolta differenziata dislocati nei vari locali, in appositi sacchi e portati nei contenitori esterni, con conferimenti differenziati per tipologia di rifiuto;
- Pulizia con prodotti detergenti – disinfettanti dei servizi igienici, degli spogliatoi, delle sale controllo e dei locali di pesatura; i prodotti utilizzati dovranno essere idonei a garantire la disinfezione dei locali, considerata la potenziale carica batterica legata all'attività di gestione dei rifiuti;
- Rimozione di ragnatele da pareti e soffitti;
- Sostituzione di carta igienica, asciugamani e sapone liquido forniti dalla stazione appaltante.

Almeno ogni tre mesi dovrà essere effettuato:

- il lavaggio di finestre e vetrate interne, su entrambe le facciate;
- la spolveratura di pareti e diffusori luce.

3.2 *Locali interessati, orari e frequenze del servizio*

Il servizio di pulizia ordinaria degli spogliatoi e degli uffici dovrà essere svolto con frequenza giornaliera dal lunedì al venerdì nella fascia oraria dalle ore 10 alle ore 14.30, compatibilmente con l'utilizzo degli ambienti da parte di SRT. L'esecuzione in orari differenti deve essere concordata con la stazione appaltante.

Le planimetrie dei locali interessati sono riportate nell'allegato D.

Novi Ligure:

- Palazzina uffici e spogliatoi su due piani: mq 389 circa complessivi
- Spogliatoi: mq 63 circa
- Locale pesa: mq 19 circa
- Spogliatoi, servizi igienici e locale tecnologico del digestore: mq 33 circa

Tortona Piattaforma:

- Palazzina uffici e spogliatoi su un solo piano: mq 170 circa

Tortona Discarica

- Spogliatoi, servizi igienici e sala controllo del preselettore: mq 50 circa
- Spogliatoi, servizi igienici e locale pesa: mq 101 circa.

3.3 Finalità del servizio

Il servizio dovrà essere svolto a regola d'arte per il raggiungimento dei seguenti fini: salvaguardare lo stato igienico – sanitario dell'ambiente, mantenere integro l'aspetto estetico dei locali, salvaguardare le superfici sottoposte a pulizia; dovranno essere impiegati prodotti adeguati alle varie strutture ed infissi.

3.4 Condizioni economiche

Il corrispettivo dovuto all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del servizio è stabilito in complessivi € 22.000,00 annui, al lordo del ribasso offerto in sede di gara, oltre € 550,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'acqua e l'energia elettrica utilizzata per il servizio saranno a carico di SRT; resteranno a totale carico dell'appaltatore tutti gli oneri, prevedibili e non, ivi comprese le attrezzature, la loro manutenzione, il materiale di consumo ed ogni altra spesa inerente e conseguente l'appalto.

Art. 5 Servizi occasionali in economia

SRT S.p.A. si riserva la possibilità di richiedere all'appaltatore, con preavviso, l'effettuazione di interventi a tariffa oraria per servizi occasionali, quali:

- manutenzione aree a verde
- manutenzione straordinaria linee plastica e carta
- pulizia e manutenzione delle corsie di maturazione nell'impianto di compostaggio di Tortona
- pulizia dell'impianto di vagliatura nell'impianto di compostaggio di Tortona
- trasporti e movimentazioni di materiali diversi da quelli compresi nell'appalto
- movimentazione dei rifiuti nell'impianto di compostaggio di Tortona

- movimentazione dei rifiuti nell'impianto di Novi Ligure
- rimozione dei rifiuti dispersi al di fuori delle discariche
- pulizie straordinarie

anche con l'uso attrezzature di proprietà dell'appaltatore o della stazione appaltante, sempre che siano compatibili con le competenze dell'appaltatore. L'elenco sopra riportato è indicativo e non esaustivo.

L'Appaltatore, per ogni intervento, dovrà ricevere specifica richiesta scritta (o in casi di urgenza, anche telefonica) da parte della Stazione appaltante. Tutti i servizi sopra indicati verranno realizzati sulla base delle seguenti tariffe orarie onnicomprensive poste a base d'asta:

- Per ogni addetto: 19,53 €/h
- Polipo caricatore compreso operatore: 48,65 €/h
- Pala gommata compreso operatore: 38,65 €/h
- Carrello elevatore compreso operatore: 25,65 €/h

per un quantitativo stimato riportato nell'Allegato A.1. Qualora entro il termine fissato nella richiesta, il servizio non fosse stato effettuato, SRT S.p.A. è libera di fare intervenire mezzi diversi e/o altre Ditte accollando ogni spesa connessa all'appaltatore.

Si precisa che lo sconto offerto in sede di gara per la prestazione principale sarà applicato per i servizi in economia unicamente alla quota parte del costo orario medio relativo ai costi di gestione e utile d'impresa; la quota del costo orario corrispondente alla retribuzione tabellare media (oltre agli oneri assistenziali e previdenziali) calcolata sulla base del CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multi servizi attualmente vigente non è soggetta a ribasso d'asta, come evidenziato nella seguente tabella:

Attività	Costo orario	Parte soggetta a ribasso
Operaio	€ 19,53	€ 2,98
Polipo caricatore compreso operatore	€ 48,65	€ 32,10
Pala gommata compreso operatore	€ 38,65	€ 22,10
Carrello elevatore compreso operatore	€ 25,65	€ 9,10

L'utilizzo di attrezzature di proprietà dell'appaltatore diverse da quelle sopra elencate, se già comprese nelle dotazioni fornite per la prestazione principale o per quelle secondarie, è compreso nel costo orario a base d'asta per le prestazioni in economia, pertanto nessun corrispettivo aggiuntivo verrà riconosciuto per l'utilizzo di tali attrezzature.

Art. 6 Luogo di svolgimento e orario di attuazione

Il servizio dovrà essere svolto negli impianti di Novi Ligure, Strada Vecchia per Bosco Marengo e Tortona, Str. Prov.le per Castelnuovo Scivia, dal Lunedì al Sabato con il seguente orario minimo: Novi Ligure dalle ore 8 alle ore 17 dal Lunedì al Venerdì e dalle ore 8,00 alle ore 12,00 del Sabato; Tortona dalle ore 8,00 alle ore 17 dal Lunedì al Venerdì e dalle ore 8,00 alle ore 12,00 del Sabato. L'orario del sabato potrà, in base alle esigenze del sistema integrato di gestione rifiuti, essere prolungato fino alle ore 17,00. Dovrà essere inoltre garantita la presenza di un operatore abilitato alla guida dei mezzi operatori in piattaforma dal lunedì al venerdì fino alle ore 18,00 per sistemazione materiale in entrata ed eventuale carico di autocarri in uscita.

Il servizio in una delle due piattaforme dovrà essere svolto anche nei giorni festivi infra settimanali, con orario dalle ore 7 alle ore 11, domenica esclusa. In base alle esigenze del servizio di raccolta rifiuti l'orario del servizio nei giorni festivi potrà essere modificato fino a coincidere con quello dei giorni feriali, ed esteso anche alla piattaforma di Tortona, senza ulteriori oneri per la stazione appaltante.

Nell'ambito dell'orario l'aggiudicataria dell'appalto dovrà garantire la lavorazione dei flussi in ingresso delle diverse tipologie di rifiuti. L'effettuazione di orari diversi da quelli previsti dovrà essere concordata con SRT.

Nel caso l'appaltatore richieda in via eccezionale di operare al di fuori dell'orario di lavoro di SRT dovrà presentare richiesta scritta con congruo anticipo ed attendere il nulla osta della stazione appaltante. In tal caso l'appaltatore si assumerà la piena responsabilità dell'impianto e del personale in materia di sicurezza sul lavoro, gestione delle emergenze, primo soccorso, lotta antincendio, rispetto della normativa e delle autorizzazioni, oltre al controllo accessi agli stabilimenti che potrà essere consentito al solo personale strettamente necessario all'attività. E' fatto divieto di introdurre od asportare qualsiasi tipo di materiale o rifiuto e di effettuare qualsiasi attività o operazione diversa da quelle indicate nel presente capitolato. L'appaltatore dovrà preventivamente indicare uno o più responsabili, adeguatamente formati, dei quali almeno uno dovrà essere continuativamente presente durante l'attività svolta al di fuori dell'orario di lavoro di SRT.

Art. 7 Durata e importo presunto dell'Appalto

L'appalto ha la durata di 12 (dodici) mesi prorogabili di ulteriori 12 (dodici) mesi, fino a un massimo di 24 (ventiquattro) mesi complessivi, decorrenti dalla data di comunicazione formale di aggiudicazione efficace.

In occasione della proroga la stazione appaltante potrà sopprimere, a suo insindacabile giudizio, una o più prestazioni secondarie. Eventuali modifiche a tali prestazioni, invece, saranno eventualmente concordate con l'appaltatore.

Il servizio potrà avere inizio anche in pendenza di contratto.

Fatto salvo quanto previsto dall'art. 22, al termine dell'appalto, fino alla nuova gestione o all'entrata in servizio del nuovo affidatario, e comunque non oltre 6 (sei) mesi, l'appaltatore si impegna ad effettuare tutti i servizi alle stesse condizioni economico-gestionali offerte in sede di gara.

L'importo a base di gara, **considerata la durata massima dell'appalto pari a 30 mesi (12+12+6)**, è pari a € 4.084.475,28 (Iva esclusa), di cui € 44.375,00 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, così suddivisi:

	Servizi	Oneri sicurezza	TOTALE
prestazione principale:	€ 3.149.062,78	€ 37.500,00	€ 3.186.562,78
prestazione secondaria: trasporti	€ 612.500,00	€ 2.750,00	€ 615.250,00
prestazione secondaria: pulizia ambienti	€ 55.000,00	€ 1.375,00	€ 56.375,00
servizi in economia	€ 223.537,50	€ 2.750,00	€ 226.287,50

Art. 8 Definizioni

Agli effetti dell'applicazione del presente capitolato d'appalto la classificazione dei rifiuti è quella di cui all'art. 184 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.

Art. 9 Soggezione alle norme dell'appalto

L'appaltatore è obbligato alla piena e incondizionata osservanza delle norme contenute nel presente capitolato e di tutte quelle contenute in leggi e decreti, norme e regolamenti anche delle Amministrazioni locali.

Art. 10 Documenti contrattuali

Sono documenti contrattuali:

- A) il contratto di appalto;
- B) il presente capitolato;
- C) l'offerta dell'appaltatore.

Art. 11 Cauzione provvisoria e cauzione definitiva.

La cauzione provvisoria è pari al 2% dell'importo dell'appalto (per la durata di un anno) e potrà essere versata in contanti o costituita da titoli di stato, fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria. La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, per qualsiasi causa non imputabile alla stazione appaltante, incluse quindi le false o errate dichiarazioni espresse in sede di gara. La medesima sarà svincolata per tutte le ditte concorrenti dopo l'aggiudicazione dell'appalto ad esclusione della ditta aggiudicataria. A quest'ultima sarà trattenuta fino al versamento della cauzione definitiva.

La fidejussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, dovrà inoltre avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Al momento della stipula del contratto l'assegnatario dovrà provvedere al versamento della cauzione a titolo definitivo. Detta cauzione, posta a garanzia degli obblighi assunti, copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento (incluso il trattamento economico del personale dipendente ed i connessi oneri contributivi) e potrà essere costituita da denaro contante, ovvero da titoli di Stato, ovvero con prestazione di idonea fideiussione, bancaria o assicurativa. La cauzione dovrà essere pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. Anche per la cauzione definitiva la fidejussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La cauzione rimarrà vincolata in favore della SRT S.p.A. per tutta la durata del contratto e sarà svincolata non oltre 60 giorni dopo la scadenza del contratto stesso, dietro esplicita autorizzazione della SRT S.p.A. e salvo che non vengano evidenziati motivi ostativi.

L'importo della cauzione provvisoria e definitiva e del suo eventuale rinnovo è ridotto del cinquanta per cento ricorrendo le condizioni di cui all'art. 75, comma 7, D.L.vo 163/2006 s.m.i.

Durante il corso del contratto la cauzione in denaro, in titoli o quella per fideiussione potrà essere incamerata dalla SRT S.p.A. nei casi di:

- decadenza dal contratto;
- risoluzione del contratto per fatto e colpa dell'appaltatore;
- mancato o irregolare assolvimento degli obblighi retributivi e contributivi a favore dei lavoratori dipendenti;

- infrazione degli obblighi contrattuali dopo la terza diffida.

Fatto salvo e sempre riservato in ogni caso il diritto al risarcimento dei danni e al rimborso delle maggiori spese per la stazione appaltante.

Art. 12 Domicilio

Tutte le comunicazioni inerenti ai servizi di cui al presente capitolato saranno indirizzate all'appaltatore o al suo legale rappresentante al domicilio eletto, indicato nel contratto. L'appaltatore dovrà inoltre indicare un recapito telefonico per le relative comunicazioni.

Art. 13 Materiali ed attrezzature

Per le piattaforme di Novi Ligure e Tortona la ditta appaltatrice dovrà disporre continuamente almeno dei seguenti mezzi ed attrezzature, rispondenti alle norme CE ed in ottimale stato di manutenzione. A titolo puramente esemplificativo viene riportato per ogni mezzo il modello attualmente utilizzato, ove già presente, fatta salva la possibilità per l'appaltatore di utilizzare mezzi equivalenti di fornitori differenti. Il concorrente potrà proporre soluzioni migliorative nell'ambito del sistema organizzativo di fornitura del servizio, eventualmente mediante l'utilizzo di mezzi ed attrezzature diverse, ma idonee ad effettuare almeno le stesse lavorazioni garantite da quelli elencati di seguito. Ogni variazione proposta non potrà essere attuata senza il preventivo assenso scritto della stazione appaltante.

I mezzi destinati ad operare all'interno dei capannoni dovranno essere idonei a tale utilizzo.

L'appaltatore dovrà utilizzare, per l'effettuazione del servizio, i seguenti cassoni scarrabili messi a disposizione in comodato d'uso da parte di SRT S.p.A., che dovranno essere mantenuti in condizioni di esercizio mediante opportune manutenzioni. Nel caso in cui uno o più cassoni scarrabili non siano idonei all'uso, l'appaltatore dovrà ripararli o sostituirli senza alcun onere per la stazione appaltante. I cassoni eventualmente messi a disposizione dall'appaltatore rimarranno di proprietà di quest'ultimo.

n. 17 CONTAINER SCARRABILI BTE usati chiusi con coperchio ad ali di farfalla ad apertura oleodinamica tramite martinetto ad asta cremagliera a doppio effetto e pompa a mano.

Lunghezza est. 7000 mm, larghezza est. 2500 mm, altezza int. 1900mm+tetto.

n. 5 CONTAINER SCARRABILI BTE usati a cielo aperto.

Lunghezza est. 7000 mm, larghezza est. 2500mm, altezza int. 1900 mm.

NOVI LIGURE:

TIPO	MARCA/MODELLO/CARATTERISTICHE
Pala gommata caricatrice	Liebherr L542 / benna A.C. 4 mc largh 2700 mm o equivalente

Caricatore gommato con benna a polipo	Liebherr LH22 / polipo GM55 o equivalente
Carrello elevatore con pinze per balle	CAT DP40 / pinze Bolzoni Auramo KS32W9B o equivalente
Autocarro con idonea attrezzatura idraulica per movimentazione cassoni e altri servizi di trasporto	
N° 4 Cassonetti per raccolta materiali sotto gli impianti di selezione	

TORTONA:

TIPO	MARCA/MODELLO/CARATTERISTICHE
Pala gommata caricatrice	Liebherr L509 / benna A.C. 2 mc largh 2400 mm o equivalente
N° 2 Movimentatori Telescopici con pale/benna/polipo	Liebherr TL445/10 portata 3,5 t alt. m 9,8 o equivalente
N° 2 Carrelli Elevatori con pinze per balle	STILL R70/40 / pinze Kaup mod 4,5 t 413 o equivalente
Caricatore gommato con benna a polipo	Liebherr A316 / polipo GM55 o equivalente
Autocarro con idonea attrezzatura idraulica per movimentazione cassoni e altri servizi di trasporto	
N° 10 Cassonetti per raccolta materiali sotto gli impianti di selezione	

L'appaltatore dovrà fornire e mantenere aggiornata la specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 81/08, di macchine, attrezzature e opere provvisoriale.

L'appaltatore dovrà mantenere in buono stato i materiali ed i mezzi impiegati per l'esecuzione del servizio. Tutti gli oneri inerenti la manutenzione ordinaria e straordinaria, riparazioni, consumi (compresa l'energia per l'alimentazione dei mezzi elettrici, da ottenere mediante allacciamento indipendente a carico dell'appaltatore) saranno a carico dell'impresa aggiudicataria dell'appalto.

Sarà altresì cura della suddetta impresa integrare il parco attrezzature di movimentazione in base alle esigenze derivanti dai flussi di conferimento o dai fermi tecnici.

I cassoni dovranno essere sempre depositati nelle aree ad essi destinate, in condizioni di marcia stradale, privi di carichi sporgenti, con i portelloni chiusi ed i dispositivi di sicurezza in perfetta efficienza.

Le attrezzature minute e i materiali di consumo necessari all'effettuazione dei servizi compresi nell'appalto sono interamente a carico dell'appaltatore.

La stazione appaltante potrà, a suo insindacabile giudizio, disporre l'allontanamento e la sostituzione di mezzi o attrezzature che siano ritenute non idonee all'effettuazione del servizio, fatta salva la responsabilità in capo all'appaltatore per l'utilizzo delle stesse.

SRT metterà a disposizione dell'appaltatore un serbatoio per il gasolio della capacità di circa 4000 litri, omologato e dotato di Certificato di Prevenzione Incendi, per ciascuno dei due siti oggetto dell'appalto. L'appaltatore sarà responsabile del corretto uso di tali serbatoi. Qualora tali serbatoi non siano utilizzabili per qualsiasi ragione, l'appaltatore dovrà provvedere al rifornimento dei mezzi in altro modo, a proprie spese e nel rispetto delle normative di sicurezza.

All'impresa aggiudicataria, tramite il responsabile di riferimento della stessa, saranno comunicate le informazioni per un corretto utilizzo delle attrezzature. Sarà cura del responsabile suddetto istruire e formare il personale per il sicuro e corretto utilizzo delle strutture.

Nelle piattaforme di valorizzazione di Novi e di Tortona saranno resi disponibili, per il personale dell'aggiudicataria dell'appalto, locali ad uso spogliatoio e servizio **(Allegato C)**.

La pulizia, l'ordine e la manutenzione ordinaria di detti locali sono a carico dell'impresa aggiudicataria.

Qualora la ditta appaltatrice ritenga necessaria la disponibilità di ulteriori locali in base alle proprie scelte operative, quali aree a disposizione del personale, depositi o piccole officine, dovrà provvedere, a proprie spese e previo nulla osta della stazione appaltante, mediante installazione di strutture temporanee, nel pieno rispetto delle normative relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, alla difesa dell'ambiente, urbanistiche, ed ogni altra norma in vigore al momento dell'installazione. A Novi Ligure è disponibile una piattaforma, dotata di idonei allacciamenti, per l'installazione di un ulteriore locale prefabbricato che, in caso di necessità, l'appaltatore potrà fornire e predisporre a proprie spese, senza alcun onere per la stazione appaltante.

L'appalto non prevede la disponibilità di locali per il rimessaggio dei mezzi utilizzati dall'appaltatore, né di locali per il servizio mensa.

Art. 14 Proprietà dei rifiuti solidi urbani e dei materiali recuperati

I materiali lavorati e recuperati sono di proprietà della SRT S.p.A.

Art. 15 Pesatura rifiuti

Le operazioni di pesatura di tutte le tipologie dei rifiuti e materiali saranno effettuate a cura di SRT S.p.A.

Art. 16 Responsabile del servizio per l'appaltatore

L'appaltatore deve comunicare, entro 5 giorni dall'affidamento del servizio, un recapito telefonico con costante reperibilità diurna, notturna, festivi compresi, e deve comunicare alla stazione appaltante il nominativo del responsabile di servizio stesso che dovrà avere ampia delega per rapportarsi con la stazione appaltante e dare disposizione agli operatori dell'appaltatore.

E' a carico del responsabile la fornitura ed invio di tutti i dati statistici inerenti i servizi, la tenuta e compilazione dei registri prescritti; egli dovrà inoltre assicurare il rispetto di tutte le norme in materia, presenti e future.

E' inoltre compito di detta persona sorvegliare il percorso dei rifiuti in tutte le loro fasi, riferire mensilmente sulle carenze o difetti riscontrate ed infine assumere la responsabilità del personale aziendale destinato alle attività dell'appalto e della sua formazione.

Dovrà essere inoltre garantita la presenza di un referente e di uno o più sostituti, i cui nominativi devono essere comunicati ufficialmente, per ciascuno dei siti luogo di esecuzione dell'appalto, autorizzati a ricevere le disposizioni della stazione appaltante e a metterle in atto.

Art. 17 Responsabilità dell'appaltatore

L'appaltatore è responsabile verso l'amministrazione appaltante del perfetto andamento e svolgimento dei servizi assunti, di tutto il materiale eventualmente avuto in consegna e della disciplina dei propri dipendenti. L'appaltatore dovrà rispondere anche dell'operato dei suoi dipendenti ed SRT S.p.A. avrà la facoltà di ordinare l'allontanamento di quelli che ritenesse non adeguati al servizio, motivandone le ragioni e nel rispetto delle norme vigenti. Nella conduzione e gestione del servizio, l'appaltatore dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele atti ad evitare danno alle persone ed alle cose con espresso impegno di provvedere che gli impianti, le apparecchiature ed i mezzi meccanici operanti nel servizio corrispondano alle norme sulla prevenzione degli infortuni. Compete inoltre all'appaltatore ogni responsabilità civile e penale per danni a terzi causati da fatti inerenti la conduzione ed esecuzione del servizio.

L'impresa sarà comunque, sempre, considerata come unica ed esclusiva responsabile verso SRT S.p.A. e verso i terzi per qualunque danno arrecato alle proprietà ed alle persone, siano o meno addette ai servizi, in dipendenza degli obblighi derivanti dal contratto.

L'impresa appaltatrice dovrà consegnare alla stazione appaltante ai fini dell'aggiudicazione definitiva una polizza di assicurazione di responsabilità civile verso terzi per tutte le attività relative al servizio appaltato con un massimale di garanzia di € 5.000.000. Tale garanzia dovrà comprendere nel novero dei terzi anche tutti i dipendenti di SRT nonché tutti i soggetti che partecipano anche occasionalmente all'attività delle sedi interessate.

La garanzia dovrà estendersi ai danni agli edifici in cui si svolge il servizio e alle loro pertinenze, alle cose di proprietà di SRT o di terzi e detenute o affidate in consegna a SRT.

In caso di danno alle proprietà di SRT l'appaltatore dovrà provvedere immediatamente al ripristino con proprie risorse; in caso di inerzia o di esecuzione non corretta, SRT provvederà con risorse proprie al ripristino, previa comunicazione scritta all'appaltatore, rivalendosi sul corrispettivo per le prestazioni in appalto o, in caso questo sia insufficiente, sulla cauzione definitiva di cui all'art 11.

Art. 18 Norme relative al personale

L'appaltatore, almeno dieci giorni prima dell'attivazione del servizio, è tenuto a fornire alla Stazione Appaltante la seguente documentazione, o analoga documentazione prevista dalle norme vigenti, relativa al personale che impiegherà nel servizio:

- elenco nominativo completo di tutto il personale dipendente corredato per ogni singolo lavoratore dell'indicazione del luogo e della data di nascita, della qualifica, del numero di matricola, dell'idoneità sanitaria e degli estremi delle posizioni assicurative e previdenziali;
- Documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 17, comma 1, lett. a) cui all'art. 29, comma 5, del D. Lgs. n. 81/08;
- Elenco dei dispositivi di protezione individuali forniti ai lavoratori;
- Nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, degli incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione, di primo soccorso e gestione dell'emergenza, del medico competente;
- Nominativo/i del/i rappresentante/i dei lavoratori per la sicurezza;
- Attestati inerenti la formazione delle suddette figure e dei lavoratori prevista dal D. Lgs. n. 81/08;

La stessa documentazione dovrà essere presentata ogni volta che avvengano modifiche all'organico impiegato o per sostituzioni oppure per l'impiego di nuovo personale, entro tre giorni dalla variazione.

L'appaltatore ha l'obbligo di assicurare sempre un regolare funzionamento di tutti i servizi, tenendo costantemente adibito ad essi personale idoneo per numero e qualifica. Sarà cura dell'appaltatore indicare nell'offerta il numero degli addetti ritenuto idoneo ad espletare in maniera ottimale ciascun

incarico previsto dal presente capitolato, dividendolo per le singole mansioni; in allegato E si riporta il numero minimo di operatori previsto per l'effettuazione del servizio.

L'appaltatore dovrà garantire l'effettuazione del servizio indipendentemente da ferie, malattia, infortuni o altro; a questo proposito, qualora la carenza o indisponibilità temporanea di personale non permettano il normale espletamento dei servizi, sarà cura dell'appaltatore provvedere immediatamente con personale proveniente da altri cantieri oppure assunto a termine, opportunamente formato e senza alcun onere per la SRT.

Tutto il personale deve essere dotato, a cura e spese dell'appaltatore di idoneo abbigliamento da lavoro, decoroso ed adeguato ai servizi da svolgere. Il personale dovrà inoltre essere munito di tutte le dotazioni atte alla protezione della persona sotto il profilo igienico-sanitario e antinfortunistico, ai sensi delle vigenti norme sulla sicurezza sul lavoro e nel rispetto di quanto previsto nel DUVRI e nel documento di valutazione dei rischi.

Il personale dovrà infine essere munito di tesserino di riconoscimento, con fotografia, da mantenere sempre in vista. Tutto il personale addetto ai servizi deve essere fisicamente idoneo, deve usare diligenza e deve tenere un contegno corretto e riguardoso; esso è soggetto nei casi di inadempienza alla procedura disciplinare prevista dai contratti di lavoro. Eventuali mancanze o comportamenti non accettabili del personale saranno oggetto di segnalazione all'appaltatore.

E' facoltà della stazione appaltante chiedere la sostituzione del personale che venga meno agli obblighi sopra indicati.

Il personale adibito al servizio sarà dipendente dell'impresa appaltatrice (o subappaltatrice) con la quale intercorrerà un rapporto di lavoro subordinato a tutti gli effetti di legge (salvo quanto specificato più sotto per le cooperative).

L'impresa appaltatrice deve osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori, nonché far osservare le stesse alle ditte subappaltatrici; in particolare dovranno essere rigorosamente rispettate le norme sul trattamento contributivo e assicurativo.

L'impresa appaltatrice deve essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art 17 della legge 12 marzo 1999.

L'impresa appaltatrice si obbliga ad applicare ai propri dipendenti occupati nell'attività oggetto del presente capitolato le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai C.C.N.L. (ed eventuali accordi provinciali e locali) per i lavoratori del settore imprese di pulizia e servizi integrati/multiservizi vigenti, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.

Il suddetto obbligo vincola l'impresa appaltatrice, anche se non sia aderente alle associazioni di categoria firmatarie o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla

struttura e dalle dimensioni dell'impresa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'impresa appaltatrice avente configurazione giuridico-sociale di cooperativa deve applicare ai soci impiegati nell'appalto condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai C.C.N.L. (ed eventuali accordi provinciali e locali) per i lavoratori del settore imprese di pulizia e servizi integrati/multiservizi.

L'appaltatore deve applicare l'art. 4 del suddetto C.C.N.L. in materia di assunzione degli addetti esistenti in organico, in coerenza con quanto sancito dalle sentenze del Consiglio di Stato sez. IV 2/12/2013 n. 5725 e Sez. V, 16/06/2009, n. 3848.

L'impresa appaltatrice è tenuta a porre in atto tutti gli accorgimenti necessari affinché siano scrupolosamente rispettate, nel corso dei servizi previsti dal presente capitolato, le disposizioni in tema di prevenzione degli infortuni, con particolare riferimento al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.

L'appaltatore prende visione ed accetta, con la presentazione dell'offerta, il documento unico di valutazione dei rischi interferenti (DUVRI), predisposto dal committente e si impegna, in ottemperanza ai disposti del D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81, ad informare il Committente sui rischi determinati delle proprie attività e sulle misure di protezione adottate, nonché a cooperare all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dei rischi sul lavoro, incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto ed a rispettare gli obblighi di coordinamento.

L'inosservanza di tali condizioni costituisce titolo a favore della SRT S.p.A. per la risoluzione immediata del contratto e l'incameramento della cauzione, senza che l'appaltatore possa avanzare pretese di danni e risarcimenti e salva ogni azione di rivalsa promossa nei suoi confronti dai dipendenti.

Tutti gli adempimenti previsti a carico dell'appaltatore si intendono anche a carico del subappaltatore, ove presente.

Art. 19 Spese di contratto

Tutte le spese, imposte e tasse inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto relativo all'appalto dei servizi in oggetto sono a totale ed esclusivo carico dell'appaltatore.

Art. 20 Corrispettivi

I corrispettivi verranno pagati in rate mensili posticipate, qualora non insorgano contestazioni o pendenze. I pagamenti delle rate per l'espletamento dei servizi appaltati, saranno effettuati entro 60 giorni dalla presentazione delle relative fatture. Si procederà al pagamento solo in costanza di regolarità contributiva.

I quantitativi e le tipologie dei materiali in ingresso e dei materiali in uscita, ricavati dalle registrazioni dell'ufficio conferimenti, verranno trasmessi da SRT all'appaltatore entro il decimo giorno successivo al mese di riferimento e verranno utilizzati dall'appaltatore per il calcolo del corrispettivo.

Resta inteso che il corrispettivo di cui all'art. 7 del presente capitolato è comprensivo di tutte le spese ed oneri inerenti e conseguenti la gestione dei servizi affidati in concessione.

Art. 21 Revisione prezzi

I prezzi offerti dell'appalto saranno sottoposti a revisione annuale – a decorrere dal dodicesimo mese successivo all'inizio dell'esecuzione del servizio – a richiesta dell'impresa appaltatrice ed con le modalità disposte dell'art. 115 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. ed in base alle determinazioni di cui all'art. 7 comma 4 punto c del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Qualora non siano disponibili i costi standardizzati di cui al capoverso precedente, sarà applicato un incremento annuo pari al 50% dell'indice NIC.

Art. 22 Norme di fine appalto

Fatto salvo quanto previsto dall'art. 7, alla scadenza del contratto o comunque in qualunque caso di decadenza o di recessione del contratto medesimo, l'appaltatore resta obbligato a proseguire il regolare funzionamento del servizio sino al momento della sua surrogazione. Resta fissato che, in caso di inadempienza, la SRT S.p.A. provvederà all'incameramento della cauzione definitiva.

Art. 23 Controversie

Per le controversie che potranno sorgere, è esclusa la competenza arbitrale.

Art. 24 Risoluzione e decadenza dal contratto e dalla gestione

L'appaltatore incorre nella decadenza dal contratto e dei diritti da esso derivanti, a norma dell'art. 1456 del codice civile, nei casi sotto elencati:

- a) mancata assunzione del servizio alla data stabilita;
- b) messa in liquidazione, stato di fallimento, concordato preventivo, stati di moratoria e di conseguenti atti di pignoramento;
- c) mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli dal soggetto ordinante, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti, in relazione alla violazione delle disposizioni di legge e regolamentari nonché del presente capitolato;
- d) gravi o reiterate violazioni della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori;

- e) sospensione del servizio per un periodo superiore alle 24 ore, esclusi i casi di forza maggiore tempestivamente notificati alla stazione appaltante;
- f) quando l'impresa si renda colpevole di frodi o risulti in stato di insolvenza;
- g) accertata totale insolvenza verso le maestranze o istituti assicurativi (INPS-INAIL), salvo rateizzazioni accordate dagli Enti citati;
- h) cessione parziale o totale del contratto in subappalto ad altri, senza preventiva autorizzazione della stazione appaltante;
- i) abituale deficienza o negligenza nel servizio, quando la gravità e la frequenza delle infrazioni debitamente accertate o contestate compromettano il regolare svolgimento del servizio stesso;
- j) applicazione di 5 penalità di cui all'art. 26 nel periodo di un semestre.

Qualora riscontri l'insorgenza di uno dei casi di decadenza sopra specificati, la SRT S.p.A. notifica all'appaltatore l'addebito, con invito a produrre le proprie contro deduzioni entro il termine di 7 giorni dalla data di notifica, trascorsi i quali la SRT S.p.A. si esprime in merito. La risoluzione del contratto opererà di diritto non appena la SRT S.p.A., dichiarerà all'altra parte, con semplice comunicazione, che intende valersi della clausola risolutiva.

Per le ipotesi di cui sopra, l'appaltatore riconosce che l'inadempienza costituisce clausola di risoluzione espressa per la quale sarà applicato il disposto dell'art. 1456 c.c..

Per le altre ipotesi varrà quanto disposto dagli art. 1453 e 1454 c.c., cosicché la SRT S.p.A., potrà intimare per iscritto all'appaltatore di adempiere entro quindici giorni a tutti gli obblighi contrattuali, nessuno escluso; trascorso tale termine senza che l'appaltatore abbia adempiuto agli adempimenti previsti, il contratto si intenderà risolto.

L'appaltatore, accettando detta clausola, riconosce, ora per allora, che decorso il suddetto termine, il contratto è risolto di diritto.

In deroga a quanto disposto dall'ultimo comma dell'art. 1453 c.c., l'appaltatore dovrà continuare a prestare la sua opera, nonostante la domanda di risoluzione, senza che ciò costituisca sanatoria per morosità. La SRT S.p.A., oltre al diritto al risarcimento dei danni, potrà immediatamente incamerare la cauzione od esercitare il diritto sulla fideiussione.

Art. 25 Foro competente

La competenza giudiziaria sarà riservata in ogni caso al Foro di Alessandria.

Art. 26 Regolarità del servizio, controlli, penalità, esecuzione d'ufficio

L'impresa è sempre obbligata ad assicurare la regolarità e la corretta e puntuale esecuzione del servizio di cui al presente Capitolato nel rispetto delle modalità e dei tempi definiti.

L'impresa riconosce al committente il diritto di procedere, anche senza preavviso e con le modalità che riterrà più opportune o anche in contraddittorio, a verifiche e controlli volti ad accertare la regolare esecuzione del servizio e l'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte.

Qualora fosse riscontrata un'inadempienza dovuta a mancata, ritardata o insufficiente esecuzione delle prestazioni, SRT procederà a comunicare per iscritto l'accertamento della stessa ed all'applicazione della penalità nella misura di seguito indicata, fatto salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni.

Per le infrazioni a quanto disposto dal presente capitolato saranno applicate penalità nelle misure seguenti:

Mancata o insufficiente pulizia degli ambienti di lavoro	€ 100
Violazioni in materia di sicurezza (mancato utilizzo di DPI, utilizzo di attrezzature o mezzi non idonei o in condizioni di insufficiente manutenzione)	€ 500
Mancata o insufficiente manutenzione ordinaria degli impianti	€ 200
Mancata o insufficiente esecuzione del servizio di pulizia degli uffici e degli spogliatoi di SRT	€ 50
Assenza o mancata disponibilità del servizio di trasporto. Per ogni ora di indisponibilità	€ 100
Mancata esecuzione di intervento occasionale ordinato dalla stazione appaltante	€ 200
Ritardo nelle operazioni di selezione o lavorazione del materiale tali da provocare l'accumulo di materiale in attesa di lavorazione oltre le capacità di stoccaggio degli impianti	€ 300
Mancata effettuazione del servizio principale, per ogni giorno	€ 5.000
Presenza di personale o mezzi inferiore a quanto previsto nel capitolato o comunque insufficiente al corretto svolgimento delle lavorazioni	€ 100
Mancato raggiungimento dei carichi utili o scorretto riempimento dei cassoni	€ 100
Altre violazioni alle prescrizioni del presente capitolato	€ 100

E' fatto salvo quanto previsto dall'art. 4, comma 1.3, del presente capitolato.

Nel caso di recidiva, nel termine di uno stesso mese, le penalità sono raddoppiate.

In presenza di inadempienze che mettano a rischio o impediscano la corretta e puntuale esecuzione dell'attività di SRT, l'appaltatore, oltre all'applicazione della penale, si riserva la facoltà di far eseguire la prestazione ad altro fornitore: in tal caso i costi sostenuti dalla stazione appaltante verranno addebitati per intero all'impresa appaltatrice.

Le penali maturate saranno trattenute in sede di liquidazione dei crediti dell'appaltatore. SRT potrà inoltre rivalersi direttamente sull'importo della cauzione definitiva (che dovrà comunque essere successivamente integrata) per l'importo della penale applicata e per le spese straordinarie che abbia dovuto sostenere per assicurare la regolarità e la funzionalità della propria attività.