

Strada vecchia per Bosco Marengo, 20 – Novi Ligure (AL)

- PROJECT FINANCING -


**SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA DISCARICA PRODOTTO DALLE
DISCARICHE DI NOVI LIGURE e TORTONA**

Studio di fattibilità

ai sensi dell'art. 14 - D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

ELEMENTI ESSENZIALI DELLO SCHEMA DI CONTRATTO

- lettera d), punto 5, art. 14 – DPR 207/2010

								
1	Modifiche per commenti	G-Energy		14/09/2017				
0	Emissione	G-Energy		15/06/2017			LINGUA – LANG.	PAGINA - SHEET
REV	DESCRIZIONE - DESCRIPTION	EMESSO/ ISSUED	APPROV./APP.	DATA - DATE			I	1 / 23

Doc.	RT 06_ Elementi essenziali dello schema di contratto
Rev.	Data
1	14/09/2017

Indice

1. Oggetto della concessione.....	4
2. Stima per la realizzazione dell'opera.....	4
3. Termini per l'esecuzione dell'opera e durata della concessione	5
3.1. Esecuzione dell'opera	6
3.2. Sospensioni e ritardi.....	7
3.3. Durata della concessione.....	7
4. Oneri ed obblighi a carico del Concessionario.....	8
4.1. Progettazione.....	8
4.2. Realizzazione	9
4.3. Certificato di ultimazione lavori e Collaudi.....	9
4.4. Gestione impianto	10
4.4.1. Gestione ordinaria	11
4.4.2. Gestione straordinaria	11
4.4.3. Gestione della torcia.....	12
4.4.4. Manutenzione programmata.....	12
4.5 Responsabilità del Concessionario.....	13
5. Tutela della sicurezza e della salute del lavoro.....	14
5.1 Norme relative al personale	15
6. Risoluzione della concessione ed applicazione penali.....	17
7. Cessione del contratto e subappalto.....	19
7.1. Applicazione L.136 del 13/08/2010 – Piano straordinario contro le mafie	20
7.1.1. Obblighi del Concessionario relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.....	20
7.1.2. Obblighi del subappaltatore/subcontraente relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari	20
7.2. Incedibilità del credito.....	21
8. Diritti della Stazione Appaltante, responsabilità e garanzie	21
8.1. Proprietà dell'opera	21



- PROJECT FINANCING -
SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA
DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI
LIGURE e TORTONA

Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
Rev.	Data
1	14/09/2017

8.2. garanzia definitiva	21
8.3. Blocco dell'impianto	22
8.4. Verifiche sull'impianto.....	22
8.5. Condizioni di emergenza.....	22
9. <i>Definizione delle controversie</i>	22
10. <i>Documenti parte integrante della concessione e spese contrattuali</i>	23
11. <i>Cessione Energia</i>	23
11.1 Corrispettivi aggiuntivi	23
12. <i>Spese di contratto</i>	23



- PROJECT FINANCING -
SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA
DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI
LIGURE e TORTONA

Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
Rev.	Data
1	14/09/2017

1. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

1) La concessione oggetto del presente Progetto di fattibilità è un contratto a titolo oneroso avente a oggetto l'esecuzione di lavori impiantistici e di lavori ad essi strutturalmente e direttamente collegati, nonché la loro gestione funzionale ed economica, il cui corrispettivo dei lavori consiste nel diritto di sfruttamento del biogas prodotto dalle discariche per la produzione di energia.

2) La presente concessione ha per oggetto l'intervento denominato "Sfruttamento energetico del gas da discarica delle discariche di Novi Ligure e Tortona".

3) In sintesi l'oggetto è sintetizzato come di seguito:

"fornitura, installazione e gestione di due impianti di sfruttamento energetico del gas da discarica prodotto dalle discariche nella titolarità di SRT S.p.A. (Novi Ligure e Tortona), corredati dei servizi ausiliari e dell'impiantistica meccanica, elettrica ed elettrostrumentale necessaria alla realizzazione dello scopo".

4) L'intero ciclo dello smaltimento dei rifiuti, nelle sue varie fasi, costituisce attività di pubblico interesse, sottoposto all'osservanza dei seguenti principi generali:

a) deve essere evitato ogni danno e pericolo alla salute, all'incolumità, al benessere e alla sicurezza della collettività e dei singoli;


b) deve essere garantito il rispetto delle esigenze igienico-sanitarie ed evitato ogni rischio di inquinamento dell'aria, dell'acqua, del suolo e del sottosuolo, nonché ogni inconveniente derivante da rumori e odori;

5) I servizi oggetto del presente appalto sono da considerarsi a ogni effetto servizi pubblici essenziali; pertanto per nessuna ragione potranno essere sospesi o abbandonati salvo casi provati di forza maggiore. In caso di astensione dal lavoro per sciopero indetto dalle associazioni di categoria dovranno essere assicurati i servizi indispensabili, così come previsto dalla Legge 15.6.1990 n. 146.

2. STIMA PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

1) L'importo complessivo presunto e stimato nel presente Progetto di fattibilità, relativo alla realizzazione dei lavori, ammonta ad un totale di €. 3.040.000,00, iva esclusa, comprensivi degli oneri non soggetti a ribasso relativi alla sicurezza ed il tutto secondo il seguente riepilogo:

Opere civili e strutturali	€ 70.000,00
- Realizzazione nuovo impianto di sfruttamento	€ 1.270.000,00

	- PROJECT FINANCING - SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI LIGURE e TORTONA	Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
		Rev.	Data
		1	14/09/2017

- Ampliamento sistema di recupero del gas	€1.035.000,00
- Adeguamento collegamenti esistenti	€ 400.000,00
- Adeguamento cabina MT e alimentazione imp. SRT	€115.000,00
- Progettazione, direzione lavori	€ 150.000,00

I lavori dovranno essere realizzati conformemente al progetto esecutivo e alle norme tecniche di capitolato descrittivo e prestazionale, fermo restando quanto stabilito dal contratto di concessione.

2) Le opere da realizzare e la relativa gestione rientrano nella categoria prevalente: "OG9" "Impianti per la produzione di energia elettrica". Non vi sono altre categorie scorporabili, generali o speciali, diverse dalla categoria prevalente. Il Concessionario eseguirà le opere direttamente e gli eventuali subappalti, saranno ammessi alle condizioni di cui al successivo punto 7, nonché all'art. 174 del d.lgs. 50/2016.

3) TERMINI PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA E DURATA DELLA CONCESSIONE

1) Ai sensi dell'art. 183, c. 11, D.Lgs 50/2016: "La stipulazione del contratto di concessione può avvenire solamente a seguito della conclusione, con esito positivo, della procedura di approvazione del progetto definitivo e della accettazione delle modifiche progettuali da parte del promotore, ovvero del diverso concorrente aggiudicatario"

2) Non si considerano "modifiche progettuali" che impediscono l'approvazione del progetto e quindi la stipulazione della convenzione le variazioni, di qualunque specie ed entità, imposte dagli Enti preposti al rilascio delle autorizzazioni e/o permessi necessari, ai sensi della normativa vigente.

3) L'esecuzione delle opere può avere inizio solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte di SRT S.p.A., che avverrà nel termine di 30 (trenta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla positiva verifica dello stesso da parte dell'organo preposto, ex art. 26, c. 8-bis, D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

4) Il termine per l'esecuzione delle opere è di giorni 90 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna. Dalla data del verbale di consegna e fino alla messa in esercizio dell'impianto il Concessionario è comunque obbligato a garantire l'aspirazione e combustione in torcia del biogas prodotto dalle discariche.

5) La messa in esercizio dell'impianto è prevista entro il ventesimo giorno dalla data del collaudo.

Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
Rev.	Data
1	14/09/2017

6) Il Concessionario dà atto di avere piena conoscenza dello stato di consistenza dei luoghi e che è a proprio carico e responsabilità la presentazione delle pratiche autorizzative/amministrative verso gli enti preposti; dichiara altresì di assumersi ogni responsabilità inerente l'avanzamento di tutte le pratiche amministrative necessarie e che eventuali ritardi nelle pratiche di allaccio che si dovessero verificare anche a causa di terzi (per es. Enel/GSE, etc.) non potranno essere addebitati alla Stazione Appaltante, che rimarrà quindi espressamente esonerata da qualsiasi responsabilità al riguardo.

7) Ogni carenza o errore di qualsivoglia natura inerente alla realizzazione e gestione degli impianti che comporti il ritardo nei tempi di entrata in esercizio, anche imputabili a Enel e/o GSE, graveranno esclusivamente sul Concessionario.

8) L'ultimazione dei lavori deve essere immediatamente comunicata per iscritto dal Concessionario al direttore lavori e al responsabile del procedimento, ai fini delle necessarie constatazioni in contraddittorio.

9) Ai sensi dell'art. 165, c. 6, D.Lgs 50/2016, il verificarsi di fatti non riconducibili al concessionario che incidono sull'equilibrio del piano economico finanziario può comportare la sua revisione da attuare mediante la rideterminazione delle condizioni di equilibrio. La revisione deve consentire la permanenza dei rischi trasferiti in capo all'operatore economico e delle condizioni di equilibrio economico finanziario relative al contratto. In caso di mancato accordo sul riequilibrio del piano economico finanziario, le parti possono recedere dal contratto. Al concessionario sono rimborsati gli importi di cui all'articolo 176, c. 4, lett. a) e b), ad esclusione degli oneri derivanti dallo scioglimento anticipato dei contratti di copertura del rischio di fluttuazione del tasso di interesse.

3.1. ESECUZIONE DELL'OPERA

10) Il Concessionario nel rispetto delle previsioni generali del progetto relative agli aspetti cronologici dell'esecuzione avrà la facoltà di sviluppare i lavori nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente ultimati nel termine contrattuale di cui al precedente punto.

11) In ogni caso il Concessionario è obbligato a presentare, prima dell'inizio dei lavori, un programma esecutivo, nel quale sono riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione, nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori.

12) Il programma esecutivo deve comunque essere compatibile con la disposizione di cui al precedente punto 3), n. 4.

	- PROJECT FINANCING - SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI LIGURE e TORTONA	Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
		Rev.	Data
		1	14/09/2017

3.2. SOSPENSIONI E RITARDI

13) Per le eventuali sospensioni dei lavori o proroghe si osservano le disposizioni dell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016. In ogni caso non dà luogo a sospensioni dei lavori il rallentamento nell'esecuzione delle opere determinato da interventi disposti e attuati dagli enti proprietari di linee tecnologiche.

3.3. DURATA DELLA CONCESSIONE

14) La durata massima della concessione è di anni dieci (10) non rinnovabile, decorrenti dall'entrata in esercizio degli impianti. Decorso il termine, il Concessionario dovrà restituire l'opera a SRT S.p.A., nelle condizioni in cui si trova, ma perfettamente idonea all'uso convenuto.


15) A garanzia delle gestione dell'impianto il Concessionario dovrà presentare:

16.1) Cauzione definitiva, ex art. 183, c. 13, D.Lgs. 50/2016. Il soggetto aggiudicatario è tenuto a prestare la cauzione definitiva di cui all'art. 103, c. 1, D.Lgs. 50/2016, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale.

16.2) Cauzione di cui all'art. 183, c. 13, D.Lgs. 50/2016: dalla data di inizio dell'esercizio del servizio, da parte del concessionario è dovuta una cauzione a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera, da prestarsi nella misura del 10% (dieci per cento) del costo annuo operativo di esercizio e con le modalità di cui all'art. 103, D.Lgs. 50/2016; la mancata presentazione di tale cauzione costituisce grave inadempimento contrattuale.

16.3) Assicurazione del progettista: conformemente a quanto previsto dalla deliberazione A.N.A.C. 14/09/2016, "Linee Guida n. 1, Indirizzi generali per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", il concessionario si impegna altresì, producendo idonea dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo responsabilità civile generale nel territorio dell'Unione Europea, a stipulare, a far data dall'approvazione del progetto, una polizza assicurativa a copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di progettazione e delle attività ad esse connesse, per tutta la durata dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo. Detta polizza, che dovrà coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i rischi per omissioni ed errori di redazione della progettazione che abbiano determinato, a carico del concedente, nuove spese di progettazione e/o maggiori costi, dovrà avere un massimale non inferiore a € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00).

16.4) Polizza assicurativa, ai sensi dell'articolo 103, c. 7, D.Lgs. 50/2016, a copertura dei danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di

	- PROJECT FINANCING - SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI LIGURE e TORTONA	Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
		Rev.	Data
		1	14/09/2017

impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, come di seguito specificato:

- danni subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori, per una somma pari al 100% (cento per cento) dell'importo dei lavori, secondo quanto indicato nel relativo schema tipo di cui al D.M. n.123/2004;
- responsabilità civile verso terzi, il cui massimale dovrà essere pari al 5% (cinque per cento) della somma assicurata per le opere e nel rispetto del limite massimo previsto dall'articolo 103, c. 7, D.Lgs. 50/2016.

4) ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

1) L'affidamento in concessione oggetto di cui al presente contratto prevede i seguenti obblighi a carico del Concessionario.

4.1. PROGETTAZIONE

2) Il Concessionario ha l'obbligo di redazione di tutta la documentazione progettuale sino alla definizione dell'esecutivo, necessario alla realizzazione delle opere previste dallo stesso.


3) Il Concessionario ha l'obbligo di ottenimento di tutte le autorizzazioni, nulla osta, pareri e quanto altro necessario, da parte degli Enti preposti al fine di poter dare avvio ai lavori nei termini previsti. La documentazione progettuale dovrà essere integralmente fornita in formato cartaceo in duplice copia, oltre alle copie richieste dagli enti competenti per le autorizzazioni, in formato digitale, sia modificabile, che pdf.

4) Dovranno essere predisposte tutte le varianti e integrazioni che si rendessero necessarie per ottemperare alle eventuali prescrizioni degli Enti Autorizzativi.

5) Considerato:

- che entrambe le discariche sono soggette ad Autorizzazione Integrata Ambientale, ai sensi del titolo III-bis del D.Lgs. 152/2006, per cui qualsiasi eventuale modifica è a carico del Concessionario;
- che l'attività di sfruttamento energetico del biogas costituisce attività accessoria, tecnicamente connessa con l'attività principale svolta nel sito e può influire sulle emissioni e sull'inquinamento,

le attività connesse vengono attratte nel sistema autorizzatorio dell'AIA cosicché devono essere applicate tutte le pertinenti condizioni definite dalle "BAT conclusions" o dai "BRef" adottati per il settore interessato.

	<p align="center">- PROJECT FINANCING - SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI LIGURE e TORTONA</p>	Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
		Rev.	Data
		1	14/09/2017

6) Il Concessionario deve provvedere quindi a tutte le spese tecniche per direzione lavori e di cantiere, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, collaudo statico ove necessario, assistenza al collaudo tecnico amministrativo.

4.2. REALIZZAZIONE

7) Definita e ultimata tutta la fase di progettazione ed autorizzativa il Concessionario, ai fini di una corretta operatività, avrà l'onere di:

- rispettare la normativa in materia fiscale, previdenziale e in materia di sicurezza dei lavoratori impiegati nell'attività oggetto della concessione.
- realizzare gli impianti oggetto della presente concessione, meglio descritti nelle relazioni tecniche, inclusi gli oneri di sicurezza in fase di progettazione, ex D.Lgs 81 e s.m.i., nonché gli oneri per la prova di resa energetica e per il collaudo tecnico amministrativo dei lavori;
- realizzare l'impianto di rete per la connessione alla rete di distribuzione Enel (compresi eventuali oneri di trasformazione). Sono inoltre a totale carico del Concessionario tutti i costi di allaccio alla rete del Distributore locale (ENEL) e di installazione dei gruppi di misura;
- installare e mantenere in piena efficienza le aree oggetto d'intervento, nel rispetto dei doveri e oneri della sicurezza in fase di esecuzione, ex D.lgs 81/08 e s.m.i, così come per tutte le altre vigenti normative ambientali, nonché prescrizioni autorizzative;
- redigere gli elaborati grafici "as built" delle strutture e degli impianti (schema elettrico generale, schemi elettrici, ecc.) e i calcoli esecutivi degli impianti, nonché tutte le necessarie certificazioni e dichiarazioni di conformità, sottoscritte da tecnici abilitati;
- redigere gli elaborati grafici "as built" e quanto necessario per il collaudo della connessione alla rete di distribuzione Enel;
- ottenere i collaudi e eventuali autorizzazioni, nulla osta, pareri e tutto quanto altro necessario per la gestione dell'opera.

8) Il Concessionario assume espressamente la garanzia nei confronti di SRT S.p.A. dell'esecuzione dell'opera, della funzionalità e delle prestazioni degli impianti installati e relative apparecchiature, materiali e accessori connessi.

4.3. CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE LAVORI E COLLAUDI

9) Il certificato di ultimazione lavori verrà redatto dal direttore dei lavori a fine lavori e dopo che il Concessionario avrà provveduto alla consegna di tutti i documenti necessari agli enti autorizzativi (ENEL, GSE, Agenzia delle Dogane-UTF, etc.), nonché alla conclusione dell'iter di



- PROJECT FINANCING -
SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA
DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI
LIGURE e TORTONA

Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
Rev.	Data
1	14/09/2017

allacciamento e approvazione da parte degli enti autorizzativi (ENEL, GSE, Agenzia delle Dogane-UTF, etc.) degli impianti. Qualora durante le necessarie visite per la certificazione della regolare esecuzione o predisposizione del collaudo venissero accertati difetti o mancanze, il Concessionario è tenuto a eseguire tutti i lavori che gli saranno prescritti. Il direttore dei lavori compilerà il conto finale entro il termine stabilito nel capitolato speciale e lo trasmetterà tempestivamente al Responsabile del Procedimento per i provvedimenti di competenza.

10) Le opere oggetto del presente contratto di concessione, comprese quelle affidate a terzi, sono soggette a collaudo sia in corso d'opera, che finale. I collaudi saranno effettuati da un Collaudatore nominato dalla Stazione Appaltante.

11) Il collaudo avverrà conformemente alle previsioni di cui all'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e agli articoli 215 e seguenti del D.P.R. 207/ 2010. Il Concessionario dovrà eseguire tutti i lavori, opere e verifiche di cui all'articolo precedente che, nell'ambito del progetto esecutivo, il Collaudatore riterrà necessari al fine di rilasciare il certificato di collaudo. Il Concessionario, a propria cura e spese, mette a disposizione dell'organo di collaudo gli operai e i mezzi d'opera necessari a eseguire le operazioni di riscontro, le esplorazioni, gli esperimenti, compreso quanto necessario al collaudo statico. Rimane a cura e a carico del Concessionario quanto occorre per ristabilire le parti di lavoro che sono state alterate nell'eseguire le verifiche.


12) Il collaudo dovrà essere terminato entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla emissione del certificato di ultimazione dei lavori da parte del direttore dei lavori. Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, la Stazione Appaltante provvederà allo svincolo della garanzia di fideiussione,.

13) Il certificato di collaudo viene trasmesso per la sua accettazione al Concessionario; si applica l'art. 233 del dPR 207/2010. Sono a carico del Concessionario gli oneri economici per le competenze del Collaudatore.

4.4. GESTIONE IMPIANTO

14) Il Concessionario ha l'obbligo della gestione funzionale ed economica della suddetta opera per la durata della concessione, nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera concessa in gestione per tutta la durata della concessione. Dovranno essere garantiti il pronto intervento, la reperibilità e l'intervento su richiesta, come meglio descritti nei punti seguenti.

15) Il Concessionario ha l'obbligo inoltre di eseguire le attività ordinarie e straordinarie volte a mantenere nel tempo le condizioni di efficienza, efficacia e affidabilità degli impianti, come meglio descritte nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

	<p align="center">- PROJECT FINANCING - SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI LIGURE e TORTONA</p>	Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
		Rev.	Data
		1	14/09/2017

16) Gli interventi di manutenzione e di riparazione e/o comunque necessari per il funzionamento degli impianti devono essere sostenuti esclusivamente dal Concessionario, il quale dovrà sostituire i componenti dell'impianto con altri aventi caratteristiche tecniche non inferiori a quelle previste dal progetto esecutivo e dalle schede tecniche di dettaglio allegate al contratto.

4.4.1. GESTIONE ORDINARIA

17) Il Concessionario sarà obbligato alla manutenzione di tutte le opere da esso eseguite e quindi sarà obbligato a sostituire tutti i materiali che si mostrassero non rispondenti alle prescrizioni contrattuali e a riparare tutti i guasti o i degradi che si verificassero, anche se risultanti dipendenti dall'uso delle opere. Il Concessionario s'impegna a garantire ed eseguire almeno il seguente piano delle attività:

- Visualizzazione dello stato per SRT S.p.A.
- Pagamento bolli e bollettini
- contabilizzazione dell'energia
- autorizzazione subappalti

4.4.2. GESTIONE STRAORDINARIA

18) Il Concessionario dovrà inoltre garantire la manutenzione straordinaria degli impianti, ivi compresa la manutenzione straordinaria dipendente dai seguenti eventi:

18.1) Fermo impianto per guasto o eventi imprevisti. In questa ipotesi il Concessionario si atterrà al seguente protocollo operativo:

- comunicazione entro 8 ore via pec dello stato di "FERMO IMPIANTO";
- intervento per verifica del guasto entro 24 ore;
- comunicazione delle modalità di intervento per il ripristino dell'impianto;
- comunicazione di fine lavori al termine dell'intervento;
- il Concessionario deve comunicare, entro 5 giorni dall'affidamento, un recapito telefonico che consenta l'immediata e interrotta reperibilità h 24, sia nei giorni lavorativi, sia in quelli festivi; deve inoltre comunicare il nominativo del responsabile del servizio stesso, che dovrà avere amia delega per rapportarsi con il concedente.

18.2) Adeguamenti normativi. In questa ipotesi il Concessionario si atterrà al seguente protocollo operativo:

- comunicazione del cambio normativo a SRT S.p.A.;

Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
Rev.	Data
1	14/09/2017

- presentazione della soluzione di adeguamento per approvazione di SRT S.p.A., entro max 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione di cui sopra;
approvazione di SRT S.p.A. entro 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tutta la documentazione relativa alla soluzione di adeguamento;
- realizzazione degli adeguamenti entro la data di entrata in vigore del provvedimento, ovvero della diversa data prevista;
- previo ottenimento di autorizzazione o nulla osta da parte degli Enti Autorizzativi,, comunicazione di fine lavori a SRT S.p.A. e agli Enti preposti entro 15 (quindici)giorni dal termine dei lavori;

4.4.3. GESTIONE DELLA TORCIA

19) Si fa obbligo al Concessionario della presa in carico della gestione delle torce di emergenza presenti nell'impianto. In particolare, si richiama quanto già precisato nella relazione tecnica di progetto al riguardo.

4.4.4. MANUTENZIONE PROGRAMMATA

20) Durante il tempo di validità del contratto il Concessionario s'impegna altresì, a propria cura e spese, a monitorare il corretto funzionamento degli impianti e a eseguire tutti i sopralluoghi necessari per garantirne il buon funzionamento.

21) Il Concessionario dovrà inoltre verificare i dati di produzione dell'impianto, con opportuno sistema di controllo e fornire alla Stazione Appaltante, periodicamente secondo quanto previsto dal capitolato speciale descrittivo prestazionale, i dati di esercizio e di produzione relativi all'impianto installato.

22) Si elencano di seguito le principali attività inerenti.


22.1) Relazione periodica:

- da trasmettere con cadenza trimestrale alla SRT S.p.A.;
- riporta i principali dati di funzionamento dell'impianto;
- è comprensiva dei certificati analitici relativi alle emissioni.

22.2) Registro prove di funzionamento periodiche:

- si trova in impianto;
- riporta l'elenco delle prove periodiche programmate dell'impianto come suggerito dal costruttore;
- è reso disponibile a SRT S.p.A. in qualsiasi momento essa lo richieda.

22.3) Registro delle manutenzioni programmate dell'impianto:

	- PROJECT FINANCING - SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI LIGURE e TORTONA	Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
		Rev.	Data
		1	14/09/2017

- si trova in impianto ;
- riporta l'elenco delle manutenzioni periodiche programmate dell'impianto ;
- è reso disponibile a SRT S.p.A. in qualsiasi momento essa lo richieda.

22.4) Taratura periodica protezioni elettriche:

- effettuare la taratura secondo quanto prescritto dal Gestore di Rete;
- copia del verbale di taratura consegnato a SRT S.p.A.

22.5) Verifica pulsanti di emergenza:

- copia del verbale di verifica..

4.5 RESPONSABILITÀ DEL CONCESSIONARIO

23) Il Concessionario è responsabile verso SRT S.p.A. del perfetto andamento e svolgimento dei servizi assunti, di tutto il materiale eventualmente avuto in consegna e della disciplina dei propri dipendenti. Il Concessionario dovrà rispondere anche dell'operato dei suoi dipendenti e SRT S.p.A. avrà la facoltà di ordinare l'allontanamento di quelli che ritenesse non adeguati al servizio, motivandone le ragioni e nel rispetto delle norme vigenti. Nella conduzione e gestione del servizio, il Concessionario dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele atti a evitare danno alle persone e alle cose, con espresso impegno di provvedere che gli impianti, le apparecchiature e i mezzi meccanici operanti nel servizio corrispondano alle norme sulla prevenzione degli infortuni. Compete inoltre al Concessionario ogni responsabilità civile e penale per danni a terzi causati da fatti inerenti la conduzione ed esecuzione del servizio.

24) Il Concessionario sarà comunque, sempre, considerato come unico ed esclusivo responsabile verso SRT S.p.A. e verso i terzi per qualunque danno arrecato alle proprietà e alle persone, siano o meno addette ai servizi, in dipendenza degli obblighi derivanti dalla concessione.

25) Il Concessionario dovrà consegnare alla stazione appaltante, ai fini dell'aggiudicazione definitiva, una polizza di assicurazione di responsabilità civile verso terzi per tutte le attività relative al servizio appaltato, con un massimale di garanzia di € 10.000.000,00 (diecimilioni/00). Tale garanzia dovrà comprendere nel novero dei terzi anche tutti i dipendenti di SRT S.p.A., nonché tutti i soggetti che partecipano anche occasionalmente all'attività delle sedi interessate.

26) La garanzia dovrà estendersi ai danni agli edifici e alle loro pertinenze, alle cose di proprietà di SRT o di terzi e detenute o affidate in consegna a SRT.

27) In caso di danno alle proprietà di SRT S.p.A. il Concessionario dovrà provvedere immediatamente al ripristino con proprie risorse; in caso di inerzia o di esecuzione non corretta, SRT S.p.A. provvederà con risorse proprie al ripristino, previa comunicazione scritta al Concessionario, rivalendosi sulla cauzione definitiva.

Doc.	RT 06_ Elementi essenziali dello schema di contratto
Rev.	Data
1	14/09/2017

5. TUTELA DELLA SICUREZZA E DELLA SALUTE DEL LAVORO

1) Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, il Concessionario si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali edili e affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.

2) Il Concessionario farà sì che le imprese artigiane e i consorzi di imprese artigiane si obblighino di applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle imprese artigiane e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono i suddetti lavori.

3) Il Concessionario farà sì che le cooperative di produzione e lavoro si obblighino ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di lavoro per i lavoratori delle cooperative di produzione e lavoro dell'edilizia e attività affini e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono i suddetti lavori.

4) Trova applicazione, in ogni caso, la disposizione di cui all'art. 30 del D.Lgs n. 50/2016.


5) Il Concessionario è responsabile in solido con il subcontraente dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. La medesima responsabilità sussiste anche nei casi di subaffidamento non costituenti subappalto.

6) Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime il Concessionario dalla responsabilità di cui al precedente punto e ciò senza pregiudizio degli altri diritti di SRT S.p.A.

7) E' fatto obbligo al Concessionario di comunicare tempestivamente a SRT S.p.A. ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura del Concessionario, nonché negli organismi tecnici e amministrativi.

8) E' fatto, altresì, obbligo al Concessionario, e per suo tramite ai subappaltatori e sub fornitori, di trasmettere a SRT S.p.A., in persona del responsabile del procedimento, prima dell'inizio dei lavori i contratti e la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, Assicuratrici e Antinfortunistici, nonché copia dei piani di sicurezza.

9) Il Concessionario si impegna a rispettare e applicare integralmente le normative vigenti in materia di prevenzione degli infortuni per quanto concerne il cantiere, le attrezzature dello stesso, il personale e gli impianti oggetto della concessione. In particolare il Concessionario è obbligato alla osservanza delle disposizioni di legge in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro (D.Lgs. n. 81/2008), nonché dagli elaborati progettuali contenenti prescrizioni e disposizioni in materia di sicurezza ed alle disposizioni del Direttore dei Lavori e del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.

	- PROJECT FINANCING - SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI LIGURE e TORTONA	Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
		Rev.	Data
		1	14/09/2017

10) Ai sensi dell'art. 105, c. 17, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'affidatario è solidamente responsabile con il subcontraente degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

11) Il piano di sicurezza e di coordinamento parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegato, è vincolante per il Concessionario. E' obbligo del Concessionario provvedere alla nomina del Direttore dei Lavori nonché prima della consegna dei lavori provvedere alla redazione e alla consegna del piano operativo di sicurezza.

12) Il Concessionario dovrà fornire e mantenere aggiornata la specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 81/08, di macchine, attrezzature e opere provvisoriale.

13) Il Concessionario dovrà mantenere in buono stato i materiali e i mezzi impiegati per l'esecuzione del servizio. Tutti gli oneri inerenti la manutenzione ordinaria e straordinaria, riparazioni, consumi (compresa l'energia per l'alimentazione dei mezzi elettrici, da ottenere mediante allacciamento indipendente a carico dell'Concessionario) saranno a carico del Concessionario.


14) Le attrezzature minute e i materiali di consumo necessari per l'effettuazione dei servizi compresi nell'appalto sono interamente a carico del Concessionario.

15) SRT S.p.A. potrà, a suo insindacabile giudizio, disporre l'allontanamento e la sostituzione di mezzi o attrezzature che siano ritenute non idonee all'effettuazione del servizio, fatta salva la responsabilità in capo al Concessionario per l'utilizzo delle stesse.

5.1 NORME RELATIVE AL PERSONALE

16) Il Concessionario, almeno 10 (dieci) giorni prima dell'attivazione del servizio, è tenuto a fornire alla Stazione Appaltante la seguente documentazione, o analoga documentazione prevista dalle norme vigenti, relativa al personale che impiegherà nel servizio:

- elenco nominativo completo di tutto il personale dipendente corredato per ogni singolo lavoratore dell'indicazione del luogo e della data di nascita, della qualifica, del numero di matricola, dell'idoneità sanitaria e degli estremi delle posizioni assicurative e previdenziali;
- Documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 29, comma 5, del D. Lgs. n. 81/08;
- Elenco dei dispositivi di protezione individuali forniti ai lavoratori;
- Nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, degli incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione, di primo soccorso e gestione dell'emergenza, del medico competente;
- Nominativo/i del/i rappresentante/i dei lavoratori per la sicurezza;
- Attestati inerenti la formazione delle suddette figure e dei lavoratori prevista dal D. Lgs. n. 81/08.

	- PROJECT FINANCING - SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI LIGURE e TORTONA	Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
		Rev.	Data
		1	14/09/2017

17) La stessa documentazione dovrà essere presentata ogni volta che avvengano modifiche all'organico impiegato o per sostituzioni oppure per l'impiego di nuovo personale, entro 3 (tre) giorni dalla variazione.

18) Il Concessionario ha l'obbligo di assicurare sempre un regolare funzionamento di tutti i servizi, tenendo costantemente adibito a essi personale idoneo per numero e qualifica.

19) Il Concessionario dovrà garantire l'effettuazione del servizio indipendentemente da ferie, malattia, infortuni o altro; a questo proposito, qualora la carenza o indisponibilità temporanea di personale non permettano il normale espletamento dei servizi, sarà cura del Concessionario provvedere immediatamente con personale proveniente da altri cantieri oppure assunto a termine, opportunamente formato e senza alcun onere per SRT S.p.A.

20) Tutto il personale deve essere dotato, a cura e spese del Concessionario di idoneo abbigliamento da lavoro, decoroso ed adeguato ai servizi da svolgere. Il personale dovrà inoltre essere munito di tutte le dotazioni atte alla protezione della persona sotto il profilo igienico-sanitario e antinfortunistico, ai sensi delle vigenti norme sulla sicurezza sul lavoro e nel rispetto di quanto previsto nel DUVRI e nel documento di valutazione dei rischi.

21) Il personale dovrà infine essere munito di tesserino di riconoscimento, con fotografia, da mantenere sempre in vista. Tutto il personale addetto ai servizi deve essere fisicamente idoneo, deve usare diligenza e deve tenere un contegno corretto e riguardoso; esso è soggetto nei casi di inadempienza alla procedura disciplinare prevista dai contratti di lavoro. Eventuali mancanze o comportamenti non accettabili del personale saranno oggetto di segnalazione al Concessionario.


22) E' facoltà di SRT S.p.A. chiedere la sostituzione del personale che venga meno agli obblighi sopra indicati.

23) Il personale adibito al servizio sarà dipendente del Concessionario, con il quale intercorrerà un rapporto di lavoro subordinato a tutti gli effetti di legge (salvo quanto specificato più sotto per le cooperative).

24) Il Concessionario deve osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione e assistenza dei lavoratori, nonché far osservare le stesse alle ditte subappaltatrici; in particolare dovranno essere rigorosamente rispettate le norme sul trattamento contributivo e assicurativo.

25) Il Concessionario deve essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art 17 della legge 12 marzo 1999.

26) Il Concessionario si obbliga ad applicare ai propri dipendenti occupati nell'attività oggetto della concessione le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai C.C.N.L. (ed eventuali accordi provinciali e locali) per i lavoratori del settore vigenti, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.

	- PROJECT FINANCING - SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI LIGURE e TORTONA	Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
		Rev.	Data
		1	14/09/2017

27) Il suddetto obbligo vincola il Concessionario anche se non sia aderente alle associazioni di categoria firmatarie o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dalle dimensioni del Concessionario e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

28) Il Concessionario avente configurazione giuridico-sociale di cooperativa deve applicare ai soci impiegati nell'appalto condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai C.C.N.L. (ed eventuali accordi provinciali e locali) per i lavoratori del settore.

29) Il Concessionario è tenuto a porre in atto tutti gli accorgimenti necessari affinché siano scrupolosamente rispettate, nel corso dei servizi previsti, le disposizioni in tema di prevenzione degli infortuni, con particolare riferimento al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.

30) Il Concessionario prende visione e accetta, con la presentazione dell'offerta, il documento unico di valutazione dei rischi interferenti (DUVRI), predisposto da SRT S.p.A. e si impegna, in ottemperanza ai disposti del D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81, ad informare SRT S.p.A. sui rischi determinati delle proprie attività e sulle misure di protezione adottate, nonché a cooperare all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dei rischi sul lavoro, incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto e a rispettare gli obblighi di coordinamento.

31) L'inosservanza di tali condizioni costituisce titolo a favore di SRT S.p.A. per la risoluzione immediata del contratto e l'incameramento della cauzione, senza che il Concessionario possa avanzare pretese di danni e risarcimenti e salva ogni azione di rivalsa promossa nei suoi confronti dai dipendenti.

32) Tutti gli adempimenti previsti a carico del Concessionario si intendono anche a carico del sub contraente, ove presente.

6. RISOLUZIONE DELLA CONCESSIONE ED APPLICAZIONE PENALI

1) Il Concessionario incorre nella decadenza dal contratto e dei diritti da esso derivanti, a norma dell'art. 1456 del codice civile, nei casi sotto elencati:

- a) mancata assunzione del servizio alla data stabilita;
- b) messa in liquidazione, stato di fallimento, concordato preventivo, stati di moratoria e di conseguenti atti di pignoramento;
- c) mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli dal soggetto ordinante, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti, in relazione alla violazione delle disposizioni di legge e regolamentari nonché del presente capitolato;
- d) gravi o reiterate violazioni della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori;



- PROJECT FINANCING -
SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA
DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI
LIGURE e TORTONA

Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
Rev.	Data
1	14/09/2017

- e) sospensione del servizio per un periodo superiore alle 24 ore, esclusi i casi di forza maggiore tempestivamente notificati a SRT S.p.A.;
- f) quando il Concessionario si renda colpevole di frodi o risulti in stato di insolvenza;
- g) accertata totale insolvenza verso le maestranze o istituti assicurativi (INPS-INAIL), salvo rateizzazioni accordate dagli Enti citati;
- h) cessione parziale o totale del contratto in subappalto ad altri, senza preventiva autorizzazione della stazione appaltante;
- i) abituale deficienza o negligenza nel servizio, quando la gravità e la frequenza delle infrazioni debitamente accertate o contestate compromettano il regolare svolgimento del servizio stesso;
- j) applicazione di 5 penalità nel periodo di un semestre.

2) Qualora riscontri l'insorgenza di uno dei casi di decadenza sopra specificati, SRT S.p.A. notifica al Concessionario l'addebito, con invito a produrre le proprie contro deduzioni entro il termine di 7 (sette) giorni dalla data di notifica, trascorsi i quali SRT S.p.A. si esprime in merito. La risoluzione del contratto opererà di diritto non appena SRT S.p.A., dichiarerà all'altra parte, con semplice comunicazione, che intende valersi della clausola risolutiva.

3) Per le ipotesi di cui sopra, il Concessionario riconosce che l'inadempienza costituisce clausola di risoluzione espressa per la quale sarà applicato il disposto dell'art. 1456 c.c.


4) Per le altre ipotesi varrà quanto disposto dagli art. 1453 e 1454 c.c., cosicché SRT S.p.A., potrà intimare per iscritto al Concessionario di adempiere entro 15 (quindici) giorni a tutti gli obblighi contrattuali, nessuno escluso; trascorso tale termine senza che il Concessionario abbia adempiuto, il contratto si intenderà risolto.

5) Il Concessionario, accettando detta clausola, riconosce, ora per allora, che decorso il suddetto termine, il contratto viene risolto di diritto.

6) In deroga a quanto disposto dall'ultimo comma dell'art. 1453 c.c., il Concessionario dovrà continuare a prestare la sua opera, nonostante la domanda di risoluzione, senza che ciò costituisca sanatoria per morosità. SRT S.p.A., oltre al diritto al risarcimento dei danni, potrà immediatamente incamerare la cauzione o esercitare il diritto sulla fideiussione.

7) Il Concessionario è sempre obbligato ad assicurare la regolarità e la corretta e puntuale esecuzione del servizio di cui al presente Capitolato, nel rispetto delle modalità e dei tempi definiti.

8) Il Concessionario riconosce a SRT S.p.A. il diritto di procedere, anche senza preavviso e con le modalità che riterrà più opportune o anche in contraddittorio, a verifiche e controlli volti ad accertare la regolare esecuzione del servizio e l'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte.

	<p align="center">- PROJECT FINANCING - SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI LIGURE e TORTONA</p>	Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
		Rev.	Data
		1	14/09/2017

9) Qualora fosse riscontrata un'inadempienza dovuta a mancata, ritardata o insufficiente esecuzione delle prestazioni, SRT S.p.A. procederà a comunicare per iscritto l'accertamento della stessa ed all'applicazione della penalità nella misura di seguito indicata, fatto salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni.

10) Per le infrazioni a quanto disposto dal presente capitolato saranno applicate penalità nelle misure seguenti:

Violazioni in materia di sicurezza (mancato utilizzo di DPI, utilizzo di attrezzature o mezzi non idonei o in condizioni di insufficiente manutenzione)	€	500
Mancata o insufficiente manutenzione ordinaria o straordinaria degli impianti	€	500
Accumulo di materiali o rifiuti nelle aree in concessione	€	300
Mancata effettuazione del servizio principale, per ogni giorno	€	500
Mancato rispetto delle prescrizioni autorizzative, accertato con qualsiasi mezzo	€	500
Mancata accensione della torcia di sicurezza in caso di fermo del generatore	€	300
Altre violazioni alle prescrizioni del presente capitolato	€	100


11) Nel caso di recidiva, nel termine di uno stesso mese, le penalità sono raddoppiate.

12) In presenza di inadempienze che mettano a rischio o impediscano la corretta e puntuale esecuzione dell'attività di SRT S.p.A., il Concessionario, oltre all'applicazione della penale, si riserva la facoltà di far eseguire la prestazione ad altro fornitore: in tal caso i costi sostenuti verranno addebitati per intero al Concessionario.

13) Il concessionario è inoltre obbligato a prestare una cauzione a garanzia delle penali, secondo i termini, le modalità e i temi previsti e disciplinati dall'art. 183, c. 13, secondo periodo, D.Lgs 50/2016.

7. CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

1) E' fatto assoluto divieto al Concessionario di cedere a terzi in tutto o in parte il contratto avente a oggetto il presente intervento. In sede di esecuzione, il subappalto è ammesso per importi che complessivamente non possono eccedere il 30 % dell'importo complessivo di

	- PROJECT FINANCING - SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI LIGURE e TORTONA	Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
		Rev.	Data
		1	14/09/2017

realizzazione delle opere, come indicato al precedente punto 2). Per la disciplina del subappalto, nelle ipotesi e nei limiti ammessi, trova applicazione l'articolo 174 del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni.

7.1. APPLICAZIONE L.136 DEL 13/08/2010 – PIANO STRAORDINARIO CONTRO LE MAFIE

2) A sensi dell'art. 3, comma 1, della L.136/2010, vista la Determinazione n. 8 del 18 novembre 2010 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese, nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche in via non esclusiva.

3) A sensi del comma 7 della stessa legge, le ditte di cui al comma 1 devono fornire a SRT S.p.A. gli estremi identificativi dei conti correnti, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

4) Ogni nuovo rapporto contrattuale inoltre dovrà contenere le nuove clausole sulla tracciabilità indicate nella sopra citata Determinazione.

7.2. OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

5) Il Concessionario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.


6) Il Concessionario si impegna a dare immediata comunicazione a SRT S.p.A. e alla Prefettura competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore /subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

7) Il Concessionario si impegna a inserire le seguenti clausole in qualsiasi contratto di subappalto o sub affidamento legato all'affidamento.

7.3 OBBLIGHI DEL SUBAPPALTATORE/SUBCONTRAENTE RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

"1) L'impresa (...), in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa (...) nell'ambito del contratto sottoscritto con l'Ente (...), identificato con il CIG n. (...)/CUP n. (...), assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

2. L'impresa (...), in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa (...), si impegna a dare immediata comunicazione all'Ente (...) della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

	- PROJECT FINANCING - SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI LIGURE e TORTONA	Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
		Rev.	Data
		1	14/09/2017

3. *L'impresa (...), in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa (...), si impegna ad inviare copia del presente contratto all'Ente (...)*".

7.3. INCEDIBILITÀ DEL CREDITO

8) Ai sensi dell'art. 1260, 2° comma del Codice Civile, è esclusa la cedibilità del credito.

8. DIRITTI DELLA STAZIONE APPALTANTE, RESPONSABILITÀ E GARANZIE

8.1. PROPRIETÀ DELL'OPERA

1) Il project financing è basato sullo schema cosiddetto "BTO" (Build-Transfer-Operate), per cui è stabilito che la proprietà dell'opera sia della Stazione Appaltante e che il proponente progetti, realizzi e gestisca l'opera nei termini stabiliti.

2) Fermo restando la proprietà dell'opera in capo a SRT S.p.A. fin dal deposito, con esito positivo, del collaudo, lo stesso quale atto formale determina il momento in cui il Concessionario, assume a tutti gli effetti il possesso dell'impianto, con tutti i diritti inerenti.

8.2. GARANZIA DEFINITIVA


3) Ai fini della sottoscrizione della Convenzione, è fatto obbligo al Concessionario il deposito di polizza fideiussoria escutibile a prima richiesta, con rinuncia al beneficio della preventiva escussione per la copertura dei seguenti oneri:

- oneri di manutenzione impianto a 60.000 ore di esercizio;
- oneri amministrativi per la ripetizione del bando di Project Financing;
- oneri di gestione impianto per mesi 12;

4) La polizza potrà essere escussa da SRT S.p.A. nei seguenti casi:

- a seguito blocco dell'impianto di cui al Par 4;
- in caso di fallimento della società proponente;
- in caso di decadenza dell'impianto;
- risoluzione del contratto per fatto e colpa del Concessionario;
- mancato o irregolare assolvimento degli obblighi retributivi e contributivi a favore dei lavoratori dipendenti;
- infrazione degli obblighi contrattuali dopo la terza diffida.

5) Fatto salvo e sempre riservato in ogni caso il diritto al risarcimento dei danni e al rimborso delle maggiori spese per SRT S.p.A.

	<p align="center">- PROJECT FINANCING - SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI LIGURE e TORTONA</p>	Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
		Rev.	Data
		1	14/09/2017

8.3. BLOCCO DELL'IMPIANTO

6) SRT S.p.A. si riserva di bloccare l'operatività dell'impianto per un periodo non superiore ai 30 (trenta)giorni, decorrenti dalla preventiva comunicazione via PEC al Concessionario, nei seguenti casi:

- mancato rispetto delle vigenti normative di sicurezza e ambientali;
- mancato adeguamento alle vigenti normative;
- mancato rispetto dei requisiti di sfruttamento energetico.

8.4. VERIFICHE SULL'IMPIANTO

7) Durante l'esecuzione dei lavori, la Committente e/o il collaudatore da essa nominato si riservano la facoltà di far eseguire, anche più volte, al Concessionario verifiche e prove preliminari sugli impianti, in modo da poter tempestivamente intervenire qualora non fossero rispettate le condizioni innanzi riportate; potranno essere eseguite tutte le verifiche quantitative, qualitative e funzionali, in modo che esse risultino complete prima del verbale di ultimazione lavori.

8) SRT S.p.A. si riserva di effettuare controlli e verifiche delle condizioni di esercizio e manutenzione dell'impianto in qualsiasi momento, previa comunicazione al Concessionario entro le 24 ore antecedenti.

8.5. CONDIZIONI DI EMERGENZA

9) E' fatto obbligo al Concessionario la predisposizione con cadenza annuale di corsi di istruzione del personale individuato da SRT S.p.A., ai fini dell'operatività sull'impianto in condizioni di emergenza quali quelle riportate nel seguito a titolo esemplificativo ma non esaustivo né limitativo:

- Incendio o esplosione
- Fuoriuscita di liquidi e/o gas;

10) E' escluso ogni compenso per danni alle opere od ai materiali derivanti da eventi naturali.

9. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

1) Qualora ne ricorrano le condizioni, alla presente concessione si applicano gli artt. 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016. Per ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti in sede di esecuzione del presente contratto è esclusa la competenza arbitrale ed il Foro competente è quello di Alessandria.

	- PROJECT FINANCING - SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL GAS DA DISCARICA DELLE DISCARICHE DI NOVI LIGURE e TORTONA	Doc.	RT 06_Elementi essenziali dello schema di contratto
		Rev.	Data
		1	14/09/2017

10. DOCUMENTI PARTE INTEGRANTE DELLA CONCESSIONE E SPESE CONTRATTUALI

1) Costituiscono parti integranti e sostanziali del presente contratto, ancorché non materialmente allegati e uniti al presente, bensì depositati presso SRT S.p.A., i seguenti documenti:

- il progetto definitivo ed esecutivo, nonché i relativi elaborati tecnici e descrittivi individuati dagli artt. 24 ss e 33 ss, D.P.R. 207/2010;
- il piano economico finanziario asseverato in conformità all'art. 183, c. 9; D.Lgs 50/2016;
- le specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione presentata in sede di gara;
- le cauzioni a garanzia previste dall'art. 183, c. 132, D.Lgs 50/2016.-

11. CESSIONE ENERGIA

1) L'energia prodotta dall'impianto, come già descritto al paragrafo 4 dell'Elaborato tecnico-economico, potrà essere ceduta agli impianti di SRT S.p.A., al prezzo CONSIP, mediante la linea MT esistente, nella misura ad essa necessaria al netto dei servizi ausiliari dell'impianto. SRT S.p.A. resterà titolare del punto di consegna dell'energia, così come previsto dalle vigenti normative, nonché titolare del contratto di prelievo.

2) L'eventuale energia eccedente i fabbisogni di SRT S.p.A. sarà gestita dal Concessionario.

11.1 Corrispettivi aggiuntivi

3) E' facoltà del Concessionario, in sede di gara, formulare eventuale offerta economica aggiuntiva, sotto forma di riconoscimento di un canone annuo a favore di SRT S.p.A.

12. SPESE DI CONTRATTO

1) Tutte le spese, imposte e tasse inerenti e conseguenti alla stipulazione della precedente concessione sono a totale ed esclusivo carico del Concessionario.

